

ŽÁDOST – PŘIHLÁŠKA

do výběrového řízení na poskytnutí zápůjčky z **Fondu rozvoje bydlení (FRB)**
v souladu se Statutem Fondu rozvoje bydlení města Slavičín

razítko podatelny Městského úřadu Slavičín

a) Základní údaje o žadateli (soukromá osoba)

Žadatel

Příjmení:		Jméno:
Titul:	Číslo OP:	Datum narození:
Trvalé bydliště: PSČ:		Telefon: E-mail:
Číslo účtu žadatele:		Bankovní ústav:

Manžel (manželka, spoluvydlužitel)

Příjmení:		Jméno:
Titul:	Číslo OP:	Datum narození:
Trvalé bydliště: PSČ:		Telefon: E-mail:

b) Základní údaje o ručiteli

Ručitel

Příjmení		Jméno:	
Titul:	Číslo OP	Datum narození:	Podpis:
Trvalé bydliště: PSČ:		Telefon: E-mail:	

Ručitel

Příjmení		Jméno:	
Titul:	Číslo OP	Datum narození:	Podpis:
Trvalé bydliště: PSČ:		Telefon: E-mail:	

Ručitel

Příjmení		Jméno:	
Titul:	Číslo OP	Datum narození:	Podpis:
Trvalé bydliště: PSČ:		Telefon: E-mail:	

Ručitel – právnická osoba

Obchodní název:		IČ:
Sídlo:		

Statutární orgán:

Jméno:	Příjmení:	Funkce:	Telefon/e-mail:
--------	-----------	---------	-----------------

c) Údaje o objektu (bytu, bytovém nebo rodinném domě)

Ulice:	č.p.:
Obec:	PSC:
Katastr. území:	Parcela číslo:
Doklad o vlastnictví: výpis z katastru nemovitostí	Ze dne: List vlastníka číslo:
Doklad vydaný příslušným stavebním úřadem opravňující žadatele realizovat akci dle žádosti o zápůjčku:	Ze dne: Č.j.:
Vyjádření stavebního úřadu Městského úřadu Slavičín: <i>Stavební úřad tímto sděluje, že podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), nepodléhají stavební úpravy uvedené v bodě 4. této žádosti ohlašování ani jinému povolení.</i>	
Předpokládaná cena akce:	Termín dokončení akce:
Přesný popis akce:	

d) Údaje o zápůjčce dle Statutu Fondu rozvoje bydlení (úrok 1,7 % p.a.)

titul	účel	výše zápůjčky	splatnost	požadavek	pref.
01	vznik nového bytu ve stávajícím BD nebo RD	do 300.000 Kč/byt	max. 6 let		
02	rozšíření bytu ve stávajícím BD nebo RD	do 150.000 Kč/byt			
03	výměna oken	RD do 150.000 Kč BD do 50.000 Kč/byt			
04	obnova střechy včetně klempířských prací	RD do 300.000 Kč BD do 600.000 Kč			
05	přestavba ploché střechy na sedlovou	RD do 300.000 Kč BD do 800.000 Kč			
06	dodatečná izolace domu proti zemi vlhkosti	RD do 150.000 Kč BD do 300.000 Kč			
07	zateplení obvodového pláště domu včetně fasády a klempířských prací	RD do 300.000 Kč BD do 800.000 Kč			
08	obnova fasády domu včetně klempířských prací	RD do 200.000 Kč BD do 500.000 Kč			
09	zřízení nebo výměna topného systému ve stávajícím domě, zřízení tepelného čerpadla	RD do 100.000 Kč			
10	rekonstrukce koupelny a WC s bezbariérovou úpravou	RD do 150.000 Kč BD do 150.000 Kč/byt			
11	instalace solárních panelů pro ohřev vody a vytápění a instalace fotovoltaického systému	RD do 100.000 Kč BD do 150.000 Kč			
12	vybudování systému s podzemní nádrží na zadržování dešťové vody a následného využití v domácnosti	RD do 75.000 Kč			

Celkem:

--

Datum:	Podpis žadatele:
--------	------------------

Povinné přílohy k žádosti:

1. doklad o vztahu k bytu, bytovému nebo rodinnému domu, kterým je výpis listu vlastnictví z katastru nemovitostí, ne starší než 30 dní;
2. čestné prohlášení o aktuálnosti údajů ve výpisu z katastru nemovitostí;
3. doklad vydaný příslušným stavebním úřadem opravňující žadatele realizovat akci dle žádosti o zápůjčku.
4. V případě fyzické osoby – člena bytového družstva, která má v nájmu byt v bytovém domě na území města, jehož vlastníkem je bytové družstvo, potvrzení tohoto vlastníka, že:
 - a) žadatel je členem tohoto bytového družstva;
 - b) žadatel má uzavřenu platnou nájemní smlouvu na předmětný byt;
 - c) že souhlasí s realizací požadovaného účelu zápůjčky.

Poznámky:

ad. a)

V případě bytu nebo domu ve společném jmění manželů se poskytuje jen jedna zápůjčka a smlouva o zápůjčce je podepisována oběma manžely. V případě více spoluvlastníků bytu nebo domu se poskytuje jen jedna zápůjčka a smlouva o zápůjčce je podepisována minimálně jedním spoluvlastníkem, uvedeným na listu vlastnictví v katastru nemovitostí.

ad. b)

Zápůjčka musí být zajištěna takto:

- a) do 50.000 Kč minimálně jedním ručitelským prohlášením,
- b) od 50.001 Kč do 150.000 Kč minimálně dvěma ručitelskými prohlášeními,
- c) od 150.001 Kč minimálně třemi ručitelskými prohlášeními.

Ručiťelem nemůže být osoba – manžel či manželka v případě, že se jedná o společné jmění manželů (SJM).

ad. c)

Zápůjčky budou poskytnuty na nemovitosti starší 5 let.

Uvedou se údaje podle výpisu z katastru nemovitostí.

V případě, že akce nepodléhá ohlašování ani jinému povolení dle stavebního zákona, je zapotřebí tuto skutečnost potvrdit vyjádřením stavebního úřadu.

ad. d)

V případě žádosti o zápůjčku pro více účelů se do sloupce *pref.* uvede pořadí jednotlivých účelů zápůjčky dle preference žadatele (číslováno od č. 1 pro nejvyšší preferenci).

Jednotlivé tituly zápůjček lze kumulovat s výhradou titulů 07 a 08, které nemohou být poskytnuty současně ani následně na jeden bytový nebo rodinný dům. Tituly 01 a 02 nelze kumulovat s tituly 03 až 10.

Zápůjčku nelze získat opakovaně na tentýž titul u téhož bytu, bytového nebo rodinného domu, vyjma titulů 03, 07 a 08, kdy lze opakovaně žádat po 15 letech od poskytnutí zápůjčky.

Celkový součet poskytnutých zápůjček v jednom výběrovém řízení na jeden byt bytového domu nebo rodinný dům nesmí přesáhnout 300.000 Kč. Celkový součet poskytnutých zápůjček v jednom výběrovém řízení na jeden bytový dům nesmí přesáhnout 800.000 Kč.

Čestné prohlášení

Já,, datum narození, trvale bytem
čestně prohlašuji, že údaje uvedené ve výpisu z katastru nemovitostí ze dne, který je povinnou přílohou žádosti –
příhlášky do výběrového řízení na poskytnutí úvěru z Fondu rozvoje bydlení města Slavičín, jsou aktuální k datu podání
žádosti.

V případě, že bude prokázán opak mého čestného prohlášení, jsem si vědom případných právních následků.

Datum a místo:

Podpis: