

«Firma»  
«Ulice» «čp»  
«PSČ» «Město»

## VÝZVA

**ZADAVATEL:** město Slavičín  
**Sídlem:** Osvobození 25, 763 21 Slavičín

**Zastoupený:** Ing. Jaroslavem Končickým, starostou  
**IČ:** 00284459  
**DIČ:** CZ00284459

## ZAKÁZKA:

**„Slavičín – rekonstrukce koupaliště – provozně sociální objekt“**

Zadavatel v souladu se zásadami dle § 6 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“) a v souladu s Metodickým pokynem MP/25 Zadávání veřejných zakázek Vás

## VYZÝVÁ

jako zájemce o výše uvedenou **veřejnou zakázku malého rozsahu** na stavební práce, k podání nabídky.

### Odůvodnění užití způsobu zadání:

Zadavatel je ve smyslu zákona veřejným zadavatelem, předpokládaná cena je do výše 4,0 mil. Kč bez DPH, proto je předmětná zakázka v limitu veřejných zakázek malého rozsahu.

### 1. Informace o předmětu zakázky

#### 1.1 Název zakázky

**„Slavičín – rekonstrukce koupaliště – provozně sociální objekt“**

Zakázka není rozdělena na části.

#### 1.2 Vymezení rozsahu zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce související s realizací novostavby provozně – sociálního objektu a souvisejících inženýrských sítí prováděných v rámci rekonstrukce koupaliště ve Slavičíně.

Provozně-sociální objekt SO 03 je navržen jako jednoduchý jednopodlažní objekt s šikmou pultovou střechou o malém spádu (3 %) o půdorysných rozměrech 23,35 x 5,5 m se světlou výškou místnosti 3,16 m (3 m pod vazník). Rozměr zastřešení a zpevněné plochy krytého ochozu je 27,55 x 8 m.

Konstrukční materiál tvoří tvárnice cihelné zdivo a ocelové prvky ploché střechy. Objekt bude založen na ž.b. betonových pasech. Klempířské výrobky budou vyrobeny z pozinkovaného poplastovaného ocel.plechu. Veškeré zámečnické výrobky a OK budou upraveny žárovým zinkováním. Objekt nebude vytápěn-předpokládá se pouze letní provoz. TUV bude připravována v elektrických zásobníkových nebo průtokových

ohřívacích. Dispozice objektu je patrna z výkresu půdorysu 1.NP, který je součástí PD. WC mužů a WC žen je řešeno pouze jako havarijní (kapacitně vyhovující WC vč. imobilních je řešeno ve stávajícím objektu) a je vybaveno WC kabinou pro imobilní vybavené dle vyhl.398/2009 Sb. Ve sprchách mužů a žen je vždy 1 sprcha upravena pro imobilní v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. Všechny dveře jsou v provedení bez prahu, prosklení dveří nezasahuje níže než 800 mm nad podlahu. V objektu jsou kromě WC navrženy oddělené šatny mužů a žen (v každém oddělení je vždy jedna šatnová kabinka vybavena pro převlékání imobilních), pokladna, sklad sportovních potřeb, místnost plavčíka s první pomocí, úklidové místnosti (bufet má samostatnou úklidovou místnost) a zařízení pro občerstvení návštěvníků- bufet se zázemím a samostatným sociálním zařízením.

Pohledový materiál venkovních stěn tvoří v převážné míře dřevo a dřevěné prvky v kombinaci s betonovým obkladem soklu. Vnitřní povrchy jsou řešeny jako omyvatelné- podlahy jsou z keramických dlaždic, stěny v mokřích provozech, na WC a v bufetu jsou obloženy keramickými obklady. Veškeré rohy a kouty dlažeb v celém objektu budou opatřeny zaoblenými lištami (plastové na stěnách, hliníkové v podlahách)

Kolem objektu je vytvořen systém ocelových sloupů, které vynášejí převislé konce ploché střešní roviny. Takto krytá plocha slouží návštěvníkům jako ochrana před sluncem a rovněž jako ochrana před přívalovým deštěm. Tento ochoz bude využíván i jako venkovní posezení s občerstvením. Stavební práce budou provedeny v rozsahu podle projektové dokumentace vypracované společností Centropjekt Group a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín, IČ: 26907241, zpracované 02/2015 a doložených výkazů výměr. Závazné technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci a ve stavebním povolení.

Do stavební části díla náleží veškeré dodávky a práce související se stavebními konstrukcemi, jednotlivými objekty, zemními pracemi a úpravami ploch. Stavba je členěna na jednotlivé stavební objekty takto:

#### **Stavební objekty**

SO 03	Provozně - sociální objekt
SO 05	Chodníky a zpevněné plochy - 1.etapa
SO 06	Sadové úpravy, drobná architektura, dětské hřiště - 1.etapa
SO 08	Přeložka a přípojka NN - 1.etapa
SO 09	Venkovní rozvody pitné vody – 1. etapa
SO 10	Jednotná kanalizace – 1.etapa

Součástí dodávky budou doklady prokazující splnění požadavků na stavby dle § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a dále platné doklady dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, případně doklady o schválení výrobků úřadem pro technickou normalizaci, Českým metrologickým úřadem nebo státních zkušeben. K předání díla budou doloženy doklady o uložení odpadu, zaměření skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření, revize, atesty, zátěžové zkoušky, zkoušky těsnosti, tlakové zkoušky a prohlášení o shodě na použitý materiál, návody k obsluze a ostatní doklady potřebné ke kolaudaci stavby. Provedené práce musí odpovídat TP a ČSN, které mají vazbu na realizaci předmětu díla a které odpovídají jednotlivým navrženým technologiím dodávek a souvisejících stavebních prací.

Zakázka je splněna předáním a převzetím díla včetně dokumentace skutečného provedení stavby.

#### **1.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky – kódy CPV**

45000000-7 Stavební práce

#### **1.4 Místo a doba plnění:**

Místem plnění je areál Městského koupaliště ve Slavičíně, které se nachází v zalesněném prostředí v blízkosti zámeckého parku, fotbalového stadiónu a rybníků s přístupem od zámeckého parku nebo z ulice Školní (p.č. 648, 651 – k.ú. Slavičín 750085).

Doba plnění :

Zahájení: od 16.11.2015

Ukončení: do 31.05.2016

1.5 Kód podle NUTS: CZ 0724

## 2. Identifikační údaje o zadavateli

2.1 Název zadavatele: město Slavičín  
2.2 Sídlo: Osvobození 25, 763 21 Slavičín  
2.3 IČ: 00284459  
2.4 DIČ: CZ00284459

2.5 Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:  
Ing. Jaroslav Končický, starosta města, Mgr. Božena Filáková, místostarostka města

2.6 Kontaktní osoba:  
Ing. Ladislav Janáček  
Telefon: 577 004 825, 603 927 722  
E-mail: [investice@mesto-slavicin.cz](mailto:investice@mesto-slavicin.cz)

## 3. Informace o možnostech vyžádat si zadávací dokumentaci

3.1 Zadávací dokumentace  
Zadávací dokumentace sestává z písemné výzvy, ve které jsou uvedeny zadávací podmínky, obchodních podmínek - návrhu textu smlouvy o dílo a projektové dokumentace včetně výkazů výměr.

Zájemcům bude kompletní zadávací dokumentace zaslána v elektronické podobě e-mailem na požádání.

Zadavatel nepředepisuje pro realizaci veřejné zakázky žádné obchodní značky. V případě náhodného výskytu, je možné použít jiných výrobků, technicky obdobných vlastností pro daný účel.

Alternativně lze zadávací dokumentaci poskytnout v elektronické podobě za úplatu:

CD k odebrání v sídle zadavatele 100,-Kč

CD zasláné na dobírku 190,-Kč

Žádá-li zájemce daňový doklad, musí v písemné objednávce (i e-mailem) uvést své fakturační údaje. Daňový doklad mu pak bude vložen do obálky s CD.

## 3.2 Kontaktní osoba pro poskytnutí zadávací dokumentace a pro sjednání prohlídky místa plnění

Ing. Alena Viktorinová  
Telefon: 577 004 826, 605 430 682  
E-mail: [investice1@mesto-slavicin.cz](mailto:investice1@mesto-slavicin.cz)

## 3.3 Prohlídka místa plnění VZ

Prohlídku místa plnění zadavatel neorganizuje. Pokud má uchazeč zájem si prohlédnout budoucí místo plnění, bude mu to umožněno, na základě telefonické dohody. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení zájemců se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

## 4. Podání nabídky

### 4.1 Lhůta pro podání nabídky

Datum: 02.11.2015  
Hodina: do 10:00

### 4.2 Otevírání obálek

Otevírání obálek proběhne v budově zadavatele v zasedací místnosti ve 3.NP Městského úřadu Slavičín ihned po uplynutí lhůty k podání nabídek, tj. dne 02.11.2015 v 10:05 hod. Otevírání obálek s nabídkami provede komise jmenovaná zadavatelem.

Osoby, které jsou oprávněny být přítomny otevírání obálek s nabídkami:

Uchazeč – za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, může být přítomna při otevírání obálek jedna osoba. Touto osobou může být statutární orgán uchazeče u právnické osoby nebo fyzická osoba nebo jiná osoba zmocněná statutárním orgánem uchazeče právnické osoby či

fyzické osoby. V tomto případě doloží osoba přítomna otevírání obálek originál nebo úředně ověřenou kopií plné moci.

Přítomní uchazeči stvrdí svou účast při otevírání obálek podpisem v listině přítomných.

#### 4.3 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty, tj. lhůty, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou na 60 kalendářních dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem uzavření smlouvy o dílo.

#### 4.4 Adresa pro podání nabídky

město Slavičín  
Osvobození 25, 763 21 Slavičín

#### 4.5 Jiné upřesňující údaje pro podání nabídky

Nabídku může zájemce doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek poštou nebo jinak vždy v pracovních dnech od 8:00 do 11:00 hod. a od 12:00 do 15:00 hod. na podatelnu Městského úřadu ve Slavičíně, nejdéle do ukončení lhůty pro podání nabídek. Doručení v souladu s § 69 zákona o VZ v uzavřených obálkách **označených názvem zakázky**. Dále obálku označte: „NEOTEVÍRAT“ a adresou uchazeče (dosud není umožněno podávat nabídky elektronicky).

#### 5. Požadavky na prokázání kvalifikace

a) Prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 zákona o VZ ve znění pozdějších předpisů – písemným čestným prohlášením statutárního orgánu uchazeče.

b) Prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů:

- Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán (§ 54 písm. a) zákona o VZ), nesmí být starší než 90 dnů k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (§ 57, odst. 2) – pravost dokladů v prosté kopii.
- Doklad o oprávnění k podnikání § 54 písm. b) – pravost dokumentů v prosté kopii.
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou činnost zabezpečuje (§ 54 písm. d) zákona o VZ) - v rozsahu předložení dokladu prokazujícího autorizaci dle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu doložení autorizace technika nebo inženýra pro pozemní stavby – pravost dokladů v prosté kopii.

c) Prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů:

- Tento kvalifikační předpoklad splní uchazeč, který prokáže, že provedl za posledních 5 let stavby obdobného charakteru ve vztahu k předmětu veřejné zakázky (tzn. stavby v oboru pozemního stavitelství) ve finančním objemu nejméně do výše požadované úrovně.
- Dodavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu předloží alespoň 3 významné stavební práce obdobného charakteru ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, přičemž u každé z nich činila hodnota provedených stavebních prací minimálně 1,9 mil. Kč bez DPH.

Splnění tohoto kvalifikačního předpokladu uchazeč v nabídce prokáže předložením seznamu ve formě čestného prohlášení včetně identifikace příslušných objednatelů, z nichž bude patrné splnění výše vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Zadavatel si může před podpisem smlouvy od vítězného uchazeče vyžádat v originále nebo ověřených kopiích úplná osvědčení od objednatelů, kterými prokazuje technické kvalifikační předpoklady.

#### 6. Kritéria pro zadání zakázky

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.  
Hodnotí se výše nabídkové ceny bez DPH.

#### 7. Varianty

Zadavatel varianty nabídky nepřipouští.

**8. Jistota**

Za účelem zajištění plnění povinností uchazečů je zadavatelem požadována jistota. Peněžní jistotu ve výši 75 000,- Kč poskytne uchazeč složením peněžní částky na účet zadavatele.

Platební spojení:

Účet zadavatele: 2924661

Kód banky: 0100

Variabilní symbol = IČ zájemce o veřejnou zakázku

Samozřejmě může uchazečem být zadavateli jistota poskytnuta i jinou formou. V takovém případě uchazeč dokládá listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky přímo do obálky s nabídkou na příslušnou zakázku. Listiny musí mít správnou formu pro tento účel. Jistota musí být poskytnuta nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

**9. Obchodní podmínky**

Jsou stanoveny v návrhu textu smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace. Uchazeči musí v návrhu textu smlouvy o dílo akceptovat obchodní podmínky v plném rozsahu.

**10. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky**

Nabídka se podává v českém jazyce. Návrh textu smlouvy o dílo je podepsaný oprávněnou osobou. Cena v návrhu textu smlouvy o dílo bude uvedena bez DPH. Návrh textu smlouvy o dílo musí obsahovat označení smluvních stran, vymezení rozsahu zakázky dle této výzvy, termín plnění podle požadavku, obchodní podmínky stanovené v této výzvě (čl. 8 v plném rozsahu), technické podmínky a rozsah prací v souladu s položkovým výkazem výměr.

**11. Jiné podmínky**

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoli bez udání důvodu do termínu podpisu smlouvy o dílo.

Ve Slavičíně 21.10.2015

Vypracoval: Ing. Ladislav Janáček



Ing. Jaroslav Končický  
starosta