
VÝPIS USNESENÍ

48. schůze Rady města Slavičín dne 14. 6. 2016

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů;
- do úplné verze usnesení mohou občané města Slavičín podle ust. § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nahlédnout na útvaru sekretariát MěÚ Slavičín.

1. Rozpočtová opatření

Usnesení č. 48/0610/16

Rada města Slavičín

schvaluje

rozpočtová opatření č. 26-27/2016/RMS dle přílohy č. 0668-16-P1

a

doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit rozpočtová opatření č. 9-15/2016/ZMS dle přílohy č. 0668-16-P2

hlasování: pro 4; proti 0; zdržel se 1 (Hubíková); nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

2. Statut Fondu rozvoje bydlení

Usnesení č. 48/0611/16

Rada města Slavičín

doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit Statut Fondu rozvoje bydlení č. ST/1-2/2016 dle přílohy č. 0656-16-P1.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

3. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Slavičín - TJ Sokol Nevšová, z.s.

Usnesení č. 48/0612/16

Rada města Slavičín

doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

- a) schválit poskytnutí účelové dotace spolku TJ Sokol Nevšová, z.s., Nevšová 84, Slavičín, IČ 18811159, ve výši 20.000,-Kč za účelem: „rekonstrukce šaten – sociálních zařízení v kabinách sportovního areálu TJ Sokol Nevšová – obkladačské práce včetně materiálu, práce vodo-topo včetně materiálu, zařizovací předměty“;
- b) schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Slavičín a TJ Sokol Nevšová, z.s., dle přílohy 0670-16-P2.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

4. Plán činnosti Rady města Slavičín na 2. pololetí 2016

Usnesení č. 48/0613/16

Rada města Slavičín

schvaluje

plán činnosti Rady města Slavičín na 2. pololetí 2016 dle přílohy č. 0666-16-P1.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

5. Návrh na jmenování členů dozorčí rady RCK a.s.

Usnesení č. 48/0614/16

Rada města Slavičín

doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

navrhnout valné hromadě společnosti Regionální centrum kooperace, a.s., IČ 26933357, zvolit členem dozorčí rady této společnosti Moniku Hubíkovou a Mgr. Zdeňka Rumlíka.

hlasování: pro 4; proti 0; zdržel se 1 (Hubíková); nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

6. Žádosti o umístění sídla spolku - FC TVD Slavičín

Usnesení č. 48/0615/16

Rada města Slavičín

souhlasí

s umístěním sídla spolku FC TVD Slavičín z.s., IČO 49157345, na adrese Slavičín, Školní 881, 763 21 Slavičín a se zápisem tohoto sídla do spolkového rejstříku.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

7. Smlouva o právní pomoci - Mgr. Křenková

Usnesení č. 48/0616/16

Rada města Slavičín

schvaluje

- a) uzavření smlouvy o právní pomoci mezi městem Slavičín a Mgr. Petrou Křenkovou, advokátkou, dle přílohy č. 0673-16-P1

b) zplnomocnění Mgr. Petry Křenkové dle přílohy č. 0673-16-P2

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

8. Zadávání veřejných zakázek

Usnesení č. 48/0617/16

Rada města Slavičín

rozhodla

a) o vyloučení uchazeče Libora Koutného, Vysoké Pole 258, 763 25 Újezd u Valašských Klobouk, IČ: 68604793, DIČ: CZ7701224124, z účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku: „MŠ Vlára – oprava střech“

rozhodla

b) o zadání zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona ve smyslu zásad § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „MŠ Vlára – oprava střech“ uchazeči IZOLACE M, s.r.o., Tř. Maršála Malinovského 274, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 29244854, DIČ: CZ29244854 za cenu obvyklou ve výši 486 157,- Kč bez DPH.

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a společností IZOLACE M, s.r.o., Tř. Maršála Malinovského 274, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 29244854, DIČ: CZ29244854 na akci: „MŠ Vlára – oprava střech“ dle přílohy č. 0669-16-P1.

rozhodla

c) o zadání zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona ve smyslu zásad § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „MŠ Hrádek – rekonstrukce kotelný“ uchazeči INSTOP, spol. s r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín, IČ: 46994955, DIČ: CZ46994955 za cenu obvyklou ve výši 279 000,- Kč bez DPH.

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a společností INSTOP, spol. s r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín, IČ: 46994955, DIČ: CZ46994955 na akci: „MŠ Hrádek – rekonstrukce kotelný“ dle přílohy č. 0669-16-P2.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

anotace:

a) *V rámci posouzení nabídek hodnotící komise nabídku uchazeče Libor Koutný, Vysoké Pole 258, 763 25 Újezd u Valašských Klobouk, IČ: 68604793, DIČ: CZ7701224124 vyřadila z účasti v zadávacím řízení pro nesplnění zadávacích podmínek (nedoložení dokladu osvědčující odbornou způsobilost - osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra pro pozemní stavby - profesní kvalifikační předpoklady, nedoložení seznamu referenčních realizací ve formě čestného prohlášení - technické kvalifikační předpoklady).*

b) *Seznam doručených nabídek včetně nabídkových cen:*

1. *LIBOR KOUTNÝ, Vysoké Pole 258, 763 25 Újezd u Valašských Klobouk ~ nabídková cena 464 676,-*

Kč bez DPH

2. *IZOLACE M, s.r.o., Tř. Maršála Malinovského 274, 686 01 Uherské Hradiště - nabídková cena 486*

157,- Kč bez DPH Zakázka je zadávána uchazeči, který splnil zadávací podmínky.

c) *Seznam posuzovaných a hodnocených nabídek včetně nabídkových cen:*

1. *JAROSLAV BORÁŇ, Na Zastávce 578, 763 21 Slavičín - nabídková cena 302 430,- Kč bez DPH*

2. TOP TRIO s.r.o., L. Výducha 809, 763 21 Slavičín - nabídková cena 286 124,- Kč bez DPH
3. INSTOP, spol. s r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín - nabídková cena 279 000,- Kč bez DPH
- Zakázka je zadávána uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou.

9. Žádost o odkup nebo pronájem pozemků v k.ú. Slavičín - JOGA LUHAČOVICE, s.r.o.

Usnesení č. 48/0618/16

Rada města Slavičín

a) nedoporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

vyhlásit záměr na prodej pozemků v k.ú. Slavičín o celkové výměře cca 6.500 m² dle základě žádosti společnosti JOGA LUHAČOVICE, s.r.o. v příloze č. 0674-16-P1;

b) nevyhlašuje záměr

na pronájem pozemků v k.ú. Slavičín o celkové výměře cca 6.500 m² dle základě žádosti společnosti JOGA LUHAČOVICE, s.r.o. v příloze č. 0674-16-P1.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

10. Nabídka na prodej lesních pozemků - [REDAKCE], Luhačovice

Usnesení č. 48/0619/16

Rada města Slavičín

doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit odkup lesních pozemků včetně porostů, a to parc.č. 2175, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2054, 2053, 2052, 2051, 2049, 1674/2, 1674/1, 1396, 1830, 1831, všechny v katastrálním území Nevšová, od [REDAKCE], Luhačovice za celkovou kupní cenu 218.000 Kč.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

11. Vyřazení nepotřebného majetku

Usnesení č. 48/0620/16

Rada města Slavičín

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit vyřazení nepotřebného majetku města Slavičín, a to:

- inv.č. 0045 Projektor BenQ DLP
- inv.č. 0036 Stroj mycí

2. souhlasí

s prodejem nepotřebného majetku Městské nemocnice Slavičín, a to:
Koagulometr COA DATA 4004, inventární číslo ROP 8301, společnosti IFCOR-99, s.r.o., se sídlem Viniční 4049/235, Židenice, 615 00 Brno, IČ 25565052, za kupní cenu 10.000,- Kč vč. DPH.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

12. Komplexní pozemkové úpravy Nevšová - plán společných zařízení

Usnesení č. 48/0621/16

Rada města Slavičín

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Slavičín

a) schválit plán společných zařízení zpracovaný firmou GEOREAL spol. s.r.o., Hálkova 12, Plzeň, v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Nevšová, ve znění dle příloh č. 0676-16-P1 a 0676-16-P2;

b) schválit priority plánu společných zařízení v komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Nevšová v tomto pořadí:

1. Suchá nádrž RN 001 a suchá nádrž 4
2. Cesta C 10
3. Cesta C 6
4. Cesty C 3, C 13 a C 14
5. Cesta C 2
6. Cesta C 4

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

13. Zřízení služebnosti inženýrské sítě - [redacted], Slavičín

Usnesení č. 48/0622/16

Rada města Slavičín

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Slavičín

a) schválit zřízení služebnosti inženýrské sítě k rodinnému domu čp. 185, který stojí na pozemku parc.č. st. 246 v k.ú. Hrádek na Vlárské dráze, a to na pozemku parc.č. 1957/39 v k.ú. Hrádek na Vlárské dráze;

b) schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc.č. 1957/39 v k.ú. Hrádek na Vlárské dráze s [redacted] a [redacted], Slavičín, dle přílohy č. 0677-16-P2.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

14. Zřízení služebnosti inženýrské sítě – [redacted], Slavičín

Usnesení č. 48/0623/16

Rada města Slavičín

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Slavičín

a) schválit zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc.č. 4073/114 v k.ú. Slavičín ve prospěch [redacted], Slavičín,

b) schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc.č. 4073/114 v k.ú. Slavičín s [redacted], Slavičín dle přílohy č. 0678-16-P2.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

15. Zřízení služebnosti, odkup pozemku – BTH Slavičín, spol. s r.o.

Usnesení č. 48/0624/16

Rada města Slavičín

doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

- a) schválit zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí ve prospěch společnosti BTH Slavičín, spol. s r.o., se sídlem Mladotické nábřeží 849, 763 21 Slavičín, IČ 25321358, za podmínek smluv o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 0679-16-P2 a 0679-16-P3;
- b) schválit prodej části pozemku parc.č. 407/2 o výměře 53 m² a 4454/3 o výměře 5 m², oba v k.ú. Slavičín společnosti BTH Slavičín, spol. s r.o., se sídlem Mladotické nábřeží 849, 763 21 Slavičín, IČ 25321358, za kupní cenu 300 Kč/m² za podmínky, že kupující uhradí všechny náklady s prodejem související, včetně daně z nabytí nemovitých věcí; ke kupní ceně bude připočtena platná sazba daně z přidané hodnoty;
- c) rozhodnout v souladu s ustanovením § 85 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o zvýšení peněžitého vkladu o částku ve výši 311.000 Kč do základního kapitálu obchodní společnosti BTH Slavičín, spol. s r.o., se sídlem Mladotické nábřeží 849, 763 21 Slavičín, IČ 25321358, tedy ze současné výše základního kapitálu ve výši 29.510.000 Kč na novou výši po zvýšení základního kapitálu 29.821.000 Kč;
- d) rozhodnout o převzetí vkladové povinnosti ve výši 311.000 Kč dle bodu c) tohoto usnesení a splnění této vkladové povinnosti nejpozději do 30. 07. 2016 za podmínky, že Rada města Slavičín v působnosti valné hromady společnosti rozhodne o zvýšení základního kapitálu obchodní společnosti BTH Slavičín, spol. s r.o.

schvaluje

souhlasné prohlášení ve věci vlastnictví regulační stanice plynu na pozemku parc.č. 407/2 v k.ú. Slavičín se společností BTH Slavičín, spol. s r.o., se sídlem Mladotické nábřeží 849, 763 21 Slavičín, IČ 25321358 dle přílohy č. 0679-16-P6.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

16. Zřízení věcného břemene – RWE GasNet, s.r.o.

Usnesení č. 48/0625/16

Rada města Slavičín

doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit zřízení věcného břemene – služebnosti plynárenského zařízení na pozemcích parc.č. 407/2 a 450/9, oba v k.ú. Slavičín, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, za podmínek smlouvy o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 0681-16-P2.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durd'ák, Malaník)

17. Žádost o souhlas vlastníka pozemku – [REDAKCE], Slavičín

Usnesení č. 48/0626/16

Rada města Slavičín

schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu s [REDAKCE] a [REDAKCE], Slavičín dle přílohy č. 0682-16-P2.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

18. Licenční smlouva o veřejném provozování - OSA

Usnesení č. 48/0627/16

Rada města Slavičín

pověřuje

Bc. Marii Studeníkovou, vedoucí Městského infocentra Slavičín, k uzavírání licenčních smluv o veřejném provozování hudebních děl mezi městem Slavičín a OSA - Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s., a to u akcí zařazených Radou města Slavičín do kulturního kalendáře města Slavičín.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

19. Zvýšení nájemného v městských bytech

Usnesení č. 48/0628/16

Rada města Slavičín

schvaluje

zvýšení nájemného v městských bytech s účinností od 1. 7. 2016 dle přílohy č. 0659-16-P1 a P2.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

20. Žádost o ukončení nájmu bytu

Usnesení č. 48/0629/16

Rada města Slavičín

schvaluje

ukončení nájmu bytu č. 15 v domě čp. [REDAKCE] ve Slavičíně dohodou ke dni 30. 6. 2016 – nájemce [REDAKCE]

stanovuje

nájemné v bytě č. 390/15 na 1729,- Kč měsíčně s tím, že pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, stanovenou Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok, zvýšenou o 5 procentních bodů, a to vždy s účinností k 1.4. každého kalendářního roku

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

21. Schválení uzavření dodatku ke smlouvě o správě a údržbě majetku

Usnesení č. 48/0630/16

Rada města Slavičín

schvaluje

uzavření dodatku č. 5/2016 ke smlouvě o správě a údržbě majetku uzavřené mezi Městem Slavičín a BTH Slavičín, spol. s r.o., dle přílohy č. 0662-16-P1

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

22. Schválení uzavření smlouvy o budoucí nájemní smlouvě – MUDr. Barošová

Usnesení č. 48/0631/16

Rada města Slavičín

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě se společností MUDr. Daniela Barošová, s.r.o., IČ 046 08 534, se sídlem Krátká 292, Slavičín na pronájem nebytových prostor – ordinace č. 314, sesterny č. 313, vše ve 3. nadzemním podlaží budovy polikliniky čp. 10 v k.ú. Slavičín, včetně poměrné části společných prostor, dle přílohy č. 0663-16-P1.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

23. Žádost o udělení souhlasu k podnájmu části nebytových prostor v čp. 312 ve Slavičíně

Usnesení č. 48/0632/16

Rada města Slavičín

uděluje

souhlas k podnájmu části nebytových prostor v domě čp. 312 ve Slavičíně pro [REDAKCE], Podhradí 74. 763 26 Luhačovice, za účelem provozování pedikúry a jiných služeb spojených s relaxací, a to nejdéle po dobu platnosti nájemní smlouvy č. 15/2012-N.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

24. Schválení prodloužení nájemních smluv na byty

Usnesení č. 48/0633/16

Rada města Slavičín

schvaluje

prodloužení nájemních smluv na byty nájemcům :

[REDAKCE], Slavičín 479/5 – na dobu do 31.12.2016
[REDAKCE], Slavičín-Hrádek 30/6 – na dobu do 31.12.2016
[REDAKCE], Slavičín 836/11 – na dobu do 30.06.2017
[REDAKCE], Slavičín 832/12 – na dobu neurčitou
[REDAKCE], Slavičín 831/21 – na dobu neurčitou

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

25. Dohoda o uznání dluhu a splátkách s [REDAKCE]

Usnesení č. 48/0634/16

Rada města Slavičín

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit uzavření dohody o uznání dluhu a splátkách s [REDAKCE] dle přílohy č. 0684-16-P3.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

26. Rozpočtový výhled města Slavičín na období 2017 – 2018 – úprava č. 1

Usnesení č. 48/0635/16

Rada města Slavičín

d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit úpravu rozpočtového výhledu města Slavičín na období 2017 – 2018 dle přílohy č. 0685-16-P1.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Durdák, Malaník)

.....
Ing. Jaroslav K o n č i c k ý
starosta

.....
Mgr. Jana A d á m k o v á
ověřovatelka