



VÝPIS USNESENÍ

51. schůze Rady města Slavičín dne 19. 7. 2016

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů;
- do úplné verze usnesení mohou občané města Slavičín podle ust. § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nahlédnout na útvaru sekretariát MěÚ Slavičín.

1. Dispozice s pozemky v lokalitě Radašovy

Usnesení č. 51/0653/16

Rada města Slavičín

rozhodla

veškeré nájemní smlouvy, pachtovní smlouvy, případně smlouvy o výpůjčce, týkající se pozemků v lokalitě skládky TKO Slavičín-Radašovy, včetně pozemků pod kompostárnou, schvalovat až po předchozím projednání Zastupitelstvem města Slavičín.

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

2. Žádosti o umístění sídla spolku - CANTARE

Usnesení č. 51/0654/16

Rada města Slavičín

souhlasí

s umístěním sídla spolku Pěvecký sbor CANTARE, z.s., IČO 27057810, na adrese Slavičín, Mezi Šenky 121, 763 21 Slavičín a se zápisem tohoto sídla do spolkového rejstříku.

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

3. Statut Fondu rozvoje bydlení

Usnesení č. 51/0655/16

Rada města Slavičín

doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit Statut Fondu rozvoje bydlení č. ST/1-2/2016 dle přílohy č. 0714-16-P1.

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

anotace:

Statut FRB navyšuje většinu zápůjček a snížení roční úrokové sazby zápůjček na 1,5 % p.a. z původních 4 % p.a. Dobu splatnosti doporučuje prodloužit u všech zápůjček na max. 6 let. Počet ručitelů dle výše zápůjčky je navržen max. na 3 ručitele oproti původním 5 ručitelům.

4. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města Slavičín - FC TVD Slavičín

Usnesení č. 51/0656/16

Rada města Slavičín

doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

- a) schválit poskytnutí účelové dotace spolku FC TVD Slavičín, Školní 881, Slavičín, IČ 49157345, ve výši 20 % celkových způsobilých výdajů projektu na realizaci projektu, maximálně však 1.080.000,- Kč za účelem: Úhrada části nákladů na projekt „II. etapa výstavby regionálního hřiště s umělým povrchem“ v k. ú. Hrádek na Vlárské dráze;
- b) schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Slavičín a spolkem FC TVD Slavičín, dle přílohy 0722-16-P2.
- c) schválit rozpočtová opatření č. 16-17/2016/ZMS dle přílohy č. 0722-16Z-P4.

hlasování: pro 4; proti 0; zdržel se 3 (Čechmánek, Hubíková, Malaník); nepřítomen 0

5. Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu - Nevšová: Silnice III/4931 - chodník

Usnesení č. 51/0657/16

Rada města Slavičín

schvaluje

uzavření smlouvy o podmínkách a právu provést stavbu č. 177/22/16 - 234 mezi městem Slavičín a Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p. o. se sídlem K majáku 5001, 761 23 Zlín IČ: 70934860, na stavbu „Nevšová: Silnice III/4931 - chodník“ podle přílohy 0711-16-P1.

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

anotace:

Smlouva upravuje podmínky a právo provést stavbu Nevšová: Silnice III/4931 - chodník. Jedná se o vybudování chodníku, úpravy sjezdů, napojení na účelové komunikace a o úpravu krajské komunikace.

6. Dohoda o udělení souhlasu ke zvláštnímu užívání tělesa silnice II/494 - Slavičín - bezpečné město II

Usnesení č. 51/0658/16

Rada města Slavičín

schvaluje

uzavření dohody č. 001/2016 - 213 o udělení souhlasu ke zvláštnímu užívání tělesa silnice II/494 mezi městem Slavičín a Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p. o. se sídlem K majáku 5001, 761 23 Zlín IČ: 70934860, na stavbu „Slavičín - bezpečné město II“ podle přílohy 0712-16-P1.

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

7. Zadávání veřejných zakázek

Usnesení č. 51/0659/16

Rada města Slavičín

a) rozhodla

o zadání zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona ve smyslu zásad § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „Oprava chodníku – ul. Příčná“ uchazeči Služby města Slavičína, s.r.o., Pod Kaštany 50, 763 21 Slavičín, IČ: 25583093, DIČ: CZ25583093 za cenu obvyklou ve výši 148 145,11 Kč bez DPH.

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a společností Služby města Slavičína, s.r.o., Pod Kaštany 50, 763 21 Slavičín, IČ: 25583093, DIČ: CZ25583093 na akci: „Oprava chodníku – ul. Příčná“ dle přílohy č. 0713-16-P1.

b) rozhodla

o zadání zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona ve smyslu zásad § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „Oprava komunikace, chodníky a parkovací stání – část 1 – ul. Jasmínová“ uchazeči DIPS ZLÍN, spol. s r.o., Nábřeží 599, 760 01 Zlín, IČ: 49976311, DIČ: CZ49976311 za cenu obvyklou ve výši 800 789,50 Kč bez DPH.

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a společností DIPS ZLÍN, spol. s r.o., Nábřeží 599, 760 01 Zlín, IČ: 49976311, DIČ: CZ49976311 na akci: „Oprava komunikace, chodníky a parkovací stání – část 1 – ul. Jasmínová – podčást 1a – Chodník a parkovací stání ul. Jasmínová – I. etapa (SO 101)“ dle přílohy č. 0713-16-P2 a uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a společností DIPS ZLÍN, spol. s r.o., Nábřeží 599, 760 01 Zlín, IČ: 49976311, DIČ: CZ49976311 na akci: „Oprava komunikace, chodníky a parkovací stání – část 1 – ul. Jasmínová – podčást 1b – Oprava komunikace ul. Jasmínová – povrch – I. etapa“ dle přílohy č. 0713-16-P3.

c) rozhodla

o zadání zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona ve smyslu zásad § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „Oprava komunikace, chodníky a parkovací stání – část 2 – Nevšová, silnice III/4931 – chodník (SO 101.1, SO 101.3)“ uchazeči DIPS ZLÍN, spol. s r.o., Nábřeží 599, 760 01 Zlín, IČ: 49976311, DIČ: CZ49976311 za cenu obvyklou ve výši 552 309,- Kč bez DPH.

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a společností DIPS ZLÍN, spol. s r.o., Nábřeží 599, 760 01 Zlín, IČ: 49976311, DIČ: CZ49976311 na akci: „Oprava komunikace, chodníky a parkovací stání – část 2 – Nevšová, silnice III/4931 – chodník (SO 101.1, SO 101.3)“ dle přílohy č. 0713-16-P4.

d) rozhodla

o zadání zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona ve smyslu zásad § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „Oprava komunikace, chodníky a parkovací stání – část 3 – Divnice – prodloužení chodníku (SO 101.1)“ uchazeči DIPS ZLÍN, spol. s r.o., Nábřeží 599, 760 01 Zlín, IČ: 49976311, DIČ: CZ49976311 za cenu obvyklou ve výši 304 349,- Kč bez DPH.

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a společností DIPS ZLÍN, spol. s r.o., Nábřeží 599, 760 01 Zlín, IČ: 49976311, DIČ: CZ49976311 na akci: „Oprava komunikace, chodníky a parkovací stání – část 3 – Divnice – prodloužení chodníku (SO 101.1)“ dle přílohy č. 0713-16-P5.

e) rozhodla

o zadání zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona ve smyslu zásad § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „Armypark Slavičín – oprava střechy vrátnice“ uchazeči STUNEX CZ, s.r.o., Mariánské nám. 2371, 688 01 Uherský Brod, IČ: 26282038, DIČ: CZ 26282038 za cenu obvyklou ve výši 424 430,43 Kč bez DPH.

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a společností STUNEX CZ, s.r.o., Mariánské nám. 2371, 688 01 Uherský Brod, IČ: 26282038, DIČ: CZ 26282038 na akci: „Armypark Slavičín – oprava střechy vrátnice“ dle přílohy č. 0713-16-P6.

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

anotace:

a) *Zakázka je zadávána společnosti Služby města Slavičína, s.r.o. v režimu tzv. „in house zadávání“ (dle § 18, odst. 1, písm. e) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se mj. jedná o stavební práce pro veřejného zadavatele plněná osobou, která vykonává podstatnou část své činnosti ve prospěch tohoto veřejného zadavatele a ve které má veřejný zadavatel výlučná majetková práva).*

b) + c) + d) *Jednotlivé části zakázky jsou zadávány uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou.*

Seznam posuzovaných a hodnocených nabídek včetně nabídkových cen:

1. STRABAG a.s., se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, odštěpný závod Brno se sídlem Tovární 3, 620 00 Brno, oblast Východ se sídlem Jiráskova 701, 755 01 Vsetín, IČ: 60838744, DIČ: CZ60838744

Část 1 – ul. Jasmínová – nabídková cena - 854 623,- Kč bez DPH

Část 2 – Nevšová, silnice III/4931 – chodník (SO 101.1, SO 101.3) – nabídková cena - 573 143,- Kč bez DPH

Část 3 – Divnice – prodloužení chodníku (SO 101.1) – nabídková cena – 333 015,- Kč bez DPH

2. ŠPAČEK STAVEBNÍ MECHANIZACE s.r.o., Korytná 179, 687 52 Korytná

Část 1 – ul. Jasmínová – nabídková cena - 893 184,08,- Kč bez DPH

Část 2 – Nevšová, silnice III/4931 – chodník (SO 101.1, SO 101.3) – nabídková cena - 781 284,84 Kč bez DPH

Část 3 – Divnice – prodloužení chodníku (SO 101.1) – nabídková cena – 499 628,01 Kč bez DPH

3. DIPS ZLÍN, spol. s r.o., Nábřeží 599, 760 01 Zlín

Část 1 – ul. Jasmínová – nabídková cena - 800 789,50,- Kč bez DPH

Část 2 – Nevšová, silnice III/4931 – chodník (SO 101.1, SO 101.3) – nabídková cena - 552 309,- Kč bez DPH

Část 3 – Divnice – prodloužení chodníku (SO 101.1) – nabídková cena – 304 349,- Kč bez DPH

e) *Dne 26.6.2016 došlo v brzkých ranních hodinách vlivem bouřky a silných poryvů větru k poškození střechy objektu vrátnice v areálu Armyparku Slavičín v k.ú. Divnice. Vlivem výše uvedených atmosférických vlivů byla střecha vytržena ze stávajícího uložení a zdemolovaná se nacházela na přilehlé krajské komunikaci. HZS ZK provedl odstranění konstrukce z komunikace a následně bylo provedeno provizorní překrytí stropní konstrukce objektu z důvodu eliminace zatékání srážkové vody do odkrytých konstrukcí objektu.*

Obratem byl na místo přivolán statik a specialista v oboru zastřešení budov dřevěnými sbíjenými vazníky – zástupce firmy STUNEX CZ. Následně byla zpracována projektová dokumentace včetně statického posudku a byla předložena cenová nabídka. Kromě uvedených nákladů je nutno počítat i s náklady souvisejícími s obnovou dodávky el. energie v rámci areálu Armyparku Slavičín.

8. Zřizování věcných břemen

Usnesení č. 51/0660/16

Rada města Slavičín

doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

zrušit vyhrazení pravomoci podle § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovat o zřizování věcných břemen na pozemcích ve vlastnictví města Slavičín ve prospěch třetích osob.

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

9. Výpověď nájemní smlouvy - [REDAKCE], Slavičín

Usnesení č. 51/0661/16

Rada města Slavičín

vypovídá

nájemní smlouvu uzavřenou dne 18. 12. 2013 s [REDAKCE], Slavičín na pronájem nebytových prostor – místnosti č. [REDAKCE] v objektu krytu CO na pozemku parc.č. 640/1 v k.ú. Slavičín, s výpovědní lhůtou 7 dnů.

hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 1 (Malaník)

10. Schválení a uzavření nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] ve Slavičíně

Usnesení č. 51/0662/16

Rada města Slavičín

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] v domě čp. [REDAKCE] ve Slavičíně pro žadatele v pořadí:

1. [REDAKCE]
2. [REDAKCE]

za podmínek uvedených ve výběrovém řízení.

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

11. Schválení uzavření nájemní smlouvy na byt v Domě s pečovatelskou službou čp. [REDAKCE] v Hrádku

Usnesení č. 51/0663/16

Rada města Slavičín

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] v Domě s pečovatelskou službou čp. [REDAKCE] pro žadatele v pořadí:

[REDAKCE]

stanovuje

nájemné v tomto bytě na 1 005,- Kč měsíčně s tím, že pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, stanovenou Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok, zvýšenou o 20 procentních bodů, a to vždy s účinností k 1.4. každého kalendářního roku.

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

12. Žádost o ukončení nájmu bytu dohodou -

Usnesení č. 51/0664/16

Rada města Slavičín

schvaluje

ukončení nájmu bytu v domě čp. ve Slavičíně dohodou ke dni 30. 9. 2016 – nájemci

stanovuje

nájemné v bytě č. na 2 295,- Kč měsíčně + nájemné za vybavení bytu s tím, že pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, stanovenou Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok, zvýšenou o 20 procentních bodů, a to vždy s účinností k 1.7. každého kalendářního roku.

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

13. Schválení přidělení nebytového prostoru v domě čp. ve Slavičíně

Usnesení č. 51/0665/16

Rada města Slavičín

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor o podlahové ploše 27,88 m² umístěných v I. nadzemním podlaží domu čp. ve Slavičíně pro žadatelku za podmínek daných záměrem.

hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 2 (Durdák, Končický); nepřítomen 0

14. Prodloužení nájemních smluv na byty

Usnesení č. 51/0666/16

Rada města Slavičín

schvaluje

prodloužení nájemních smluv na byty pro nájemce:

, Slavičín, Hrádek – na dobu do 31.1.2017
, Slavičín, Hrádek – na dobu do 31.1.2017
, Slavičín, Hrádek – na dobu do 31.1.2017
, Slavičín – na dobu do 31.1.2017

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

15. Žádost o ukončení nájmu bytu v DPS - [REDAKCE]

Usnesení č. 51/0667/16

Rada města Slavičín

schvaluje

ukončení nájmu bytu č. [REDAKCE] v Domě s pečovatelskou službou čp. [REDAKCE] ve Slavičíně, Hrádku na Vlárské dráze dohodou ke dni 31. 8. 2016 – nájemce [REDAKCE]

stanovuje

nájemné v bytě č. [REDAKCE] na 1147,- Kč měsíčně s tím, že pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, stanovenou Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok, zvýšenou o 20 procentních bodů, a to vždy s účinností k 1.4. každého kalendářního roku

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

16. Rozpočtová opatření

Usnesení č. 51/0668/16

Rada města Slavičín

schvaluje

rozpočtová opatření č. 37-38/2016/RMS dle přílohy č. 0727-16-P1.

hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

anotace:

Rozpočtová opatření řeší přesun prostředků u akcí oprava komunikace a chodník ul. Jasmínová – I.etapa“ a dále oprav u střechy na vrátnici v Armparku Slavičín“.

.....
Ing. Jaroslav Končický
starosta

.....
Libor Malaník
ověřovatel