



VÝPIS USNESENÍ

106. schůze Rady města Slavičín dne 24. 4. 2018

Poznámka:

- zveřejněna je upravená verze usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů;
- do úplné verze usnesení mohou občané města Slavičín podle ust. § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nahlédnout na útvaru sekretariát MěÚ Slavičín.

1. Rozpočtová opatření

Usnesení č. 106/1352/18

Rada města Slavičín

schvaluje

rozpočtové opatření č. 17/2018/RMS – akce „Chodník a parkovací stání v ul. Jasmínová – 2. etapa“ – navýšení rozpočtované částky o 300 tis. Kč z důvodu vyšší ceny zjištěné v rámci zadávacího řízení.

rozpočtové opatření č. 18/2018/RMS – akce „Nevšová – silnice III/4931 chodník“ – navýšení rozpočtované částky o 10 tis. Kč z důvodu vyšší ceny zjištěné v rámci zadávacího řízení.

doporučuje

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit

rozpočtové opatření č. 3/2018/ZMS – akce „ZŠ Slavičín Vlára – rozšíření plochy pro stání jízdních kol“ – zařazení nové investiční akce do rozpočtu města s předpokládanými výdaji ve výši 100 tis. Kč.

Hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 1 (Hubíková)

Anotace:

Rozpočtová opatření jsou zveřejňována na internetových stránkách města na adrese: <http://www.mesto-slavicin.cz/cs/mesto-slavicin/rozpocet-mesta/rozpocet-mesta.html>

2. Zadávání veřejných zakázek

Usnesení č. 106/1353/18

Rada města Slavičín

a) rozhodla

1. vyloučení účastníka zadávacího řízení, společnosti SIMOSTAV, s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín, IČ: 28273320, DIČ: CZ28273320, na základě ustanovení § 48, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, na veřejnou zakázku na stavební práce: „Chodníky a parkovací stání – 1. část – Chodník a parkovací stání v ul. Jasmínová – 2. etapa (SO 102)“.

2. zadání veřejné zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „Chodníky a parkovací stání – 1. část – Chodník a parkovací stání v ul. Jasmínová – 2. etapa (SO 102)“ uchazeči Martinu Urbanovi, Lhota u Vsetína 10, 755 01 Vsetín, IČ: 73257958, DIČ: CZ7810305844 za cenu obvyklou ve výši 812 709,- Kč bez DPH.

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a uchazečem Martinem Urbanem, Lhota u Vsetína 10, 755 01 Vsetín, IČ: 73257958, DIČ: CZ7810305844 na stavební práce na akci: „Chodníky a parkovací stání – 1. část – Chodník a parkovací stání v ul. Jasmínová – 2. etapa (SO 102)“ za cenu obvyklou ve výši 812 709,- Kč bez DPH, s termínem realizace od 02. 05. 2018 do 06. 07. 2018.

b) rozhodla

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „Chodníky a parkovací stání – 2. část – Nevšová – silnice III/4931 chodník (SO 101.2)“ uchazeči SIMOSTAV, s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín, IČ: 28273320, DIČ: CZ28273320 za cenu obvyklou ve výši 253 291,29 Kč bez DPH.

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a SIMOSTAV, s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín, IČ: 28273320, DIČ: CZ28273320 na stavební práce na akci: „Chodníky a parkovací stání – 2. část – Nevšová – silnice III/4931 chodník (SO 101.2)“ za cenu obvyklou ve výši 253 291,29 Kč bez DPH, s termínem realizace od 25. 06. 2018 do 17. 08. 2018.

c) rozhodla

o zadání zakázky v souladu s ust. § 11, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce a související dodávky na akci: „Doplnění mobiliáře do areálu koupaliště“ uchazeči Služby města Slavičína, s.r.o., Pod Kaštany 50, 763 21 Slavičín, IČ: 25583093, DIČ: CZ25583093 za cenu obvyklou ve výši 295 998,- Kč s DPH.

schvaluje

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a uchazečem Služby města Slavičína, s.r.o., Pod Kaštany 50, 763 21 Slavičín, IČ: 25583093, DIČ: CZ25583093 na stavební práce a související dodávky na akci: „Doplnění mobiliáře do areálu koupaliště“ za cenu obvyklou ve výši 295 998,- Kč s DPH, s termínem realizace od 2.5.2018 do 29. 06. 2018.

Hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 1 (Hubiková)

Anotace:

a) 2. + b) *Seznam doručených a hodnocených nabídek včetně nabídkových cen:*

Část 1 – Chodník a parkovací stání v ul. Jasmínová – 2. etapa (SO 102)

Část 2 – Nevšová – silnice III/4931 chodník (SO 101.2)

1. Demstav group, s.r.o., Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice, IČ: 27844935, DIČ: CZ27844935

Část 1 – nabídková cena – 985 462,- Kč bez DPH

Část 2 – nabídková cena – 281 697,- Kč bez DPH

2. Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČ: 269 13 453, DIČ: CZ26913453

Část 1 – nabídková cena – 898 906,10 Kč bez DPH

Část 2 – nabídková cena – 258 055,68 Kč bez DPH

3. Simostav s.r.o., Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín, IČ: 28273320, DIČ: CZ28273320

Část 1 – nabídková cena – 674 180,56 Kč bez DPH (vyloučen pro neodůvodnění MNNC)

Část 2 – nabídková cena – 253 291,29 Kč bez DPH

4. **Martin Urban**, Na Příkopě 814, 755 01 Vsetín, IČ: 73257958, DIČ: CZ7810305844

Část 1 – nabídková cena – **812 709,- Kč bez DPH**

Část 2 – nabídková cena – **267 862,- Kč bez DPH**

Jednotlivé části veřejné zakázky jsou zadávány vždy uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou.

3. Smlouva o právu provést stavbu – Nevšová střed, úprava místní komunikace, část II.

Usnesení č. 106/1354/18

Rada města Slavičín

schvaluje

uzavření Smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Slavičín a [redacted] a [redacted] v rámci stavby „Nevšová střed, úprava místní komunikace, část II.“.

Hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 1 (Hubíková)

4. Zřízení služebnosti - E.ON Distribuce, a.s.

Usnesení č. 106/1355/18

Rada města Slavičín

schvaluje

zřízení věcného břemene - osobní služebnosti energetického vedení na pozemcích parc. č. st. 126, 156, 2080/4, 2080/6, 2080/7, 2137/1, 2108/3 a 2108/1 v k.ú. Divnice, ve prospěch provozovatele distribuční soustavy společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, za účelem stavby inženýrských sítí, rekonstrukce a přeložky distribuční sítě venkovním vedením a zemním kabelem, za jednorázovou náhradu 12.000 Kč + DPH v platné sazbě.

Hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 1 (Hubíková)

5. Pronájem nebytových prostor v CO krytu - [redacted]

Usnesení č. 106/1356/18

Rada města Slavičín

schvaluje

pronájem nebytových prostor v objektu krytu CO na pozemku parc. č. 640/1 v k.ú. Slavičín:
- místnosti č. 13, 28 a 29 [redacted] Slavičín, jako nahrávací studio,
na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s nájemným ve výši 200 Kč/m²/rok.

Hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 1 (Hubíková)

6. Žádost Radka Melichaříka o přenechání bytu č. D41 v domě čp. 834 ve Slavičíně novému nájemci

Usnesení č. 106/1357/18

Rada města Slavičín

souhlasí

s postoupením nájemní smlouvy ohledně bytu č. D41 v domě čp. 834 ve Slavičíně na Mariana Janečku

s c h v a l u j e

smlouvu o postoupení smlouvy, uzavřenou mezi manž. Radkem Melichaříkem a Veronikou Melichaříkovou, Marianem Janečkou a městem Slavičín ohledně bytu č. D41 v domě čp. 834 ve Slavičíně.

Hlasování: pro 4; proti 0; zdržel se 1 (Čechmánek); nepřítomen 2 (Hubíková, Malaník)

7. Žádost manželů [REDAKCE] o udělení souhlasu se stavebními úpravami v bytě

Usnesení č. 106/1358/18

Rada města Slavičín

u d ě l u j e

[REDAKCE] souhlas s provedením stavebních úprav v bytě č. 23 v domě čp. 834 ve Slavičíně dle doložené dokumentace za podmínky, že při skončení nájmu nebudou požadovat náhradu za zhodnocení bytu a že byt uvedou do původního stavu, pokud se s pronajímatelem nedohodnou jinak

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Hubíková, Malaník)

8. Schválení pronájmu bytu č. 11 v domě čp. 390 ve Slavičíně

Usnesení č. 106/1359/18

Rada města Slavičín

s c h v a l u j e

pronájem bytu č. 11 v domě čp. 390 ve Slavičíně o celkové výměře 34,37 m², za nájemné stanovené RMS dne 13.3.2018 pod č. us. 103/1318/18, na dobu jednoho roku žadatelům v pořadí 1. [REDAKCE]

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Hubíková, Malaník)

9. Žádost o ukončení nájmu bytu č. 832/44 ve Slavičíně dohodou

Usnesení č. 106/1360/18

Rada města Slavičín

s c h v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 44 v domě čp. 832 ve Slavičíně, uzavřené s [REDAKCE] [REDAKCE] dohodou ke dni 30.6.2018

s t a n o v u j e

nájemné v bytě č. 832/44 na 3 521,- Kč měsíčně s tím, že pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, stanovenou Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok, zvýšenou o 20 procentních bodů, a to vždy s účinností k 1.7. kalendářního roku.

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Hubíková, Malaník)

10. Prodloužení nájemních smluv na byty

Usnesení č. 106/1361/18

Rada města Slavičín

s ch v a l u j e

prodloužení nájemních smluv na byty těmto nájemcům:

Slavičín 835/42 – na dobu neurčitou
Slavičín 390/10 – na dobu do 31.7.2018

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Hubíková, Malaník)

11. Schválení pronájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou čp. 232 ve Slavičíně, Hrádku na Vlárské dráze

Usnesení č. 106/1362/18

Rada města Slavičín

s t a n o v u j e

nájemné v bytě č. 5 v DPS čp. 232 Slavičín, Hrádek na Vlárské dráze na 965,- Kč měsíčně s tím, že pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, stanovenou Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok, zvýšenou o 20 procentních bodů, a to vždy s účinností k 1.4. kalendářního roku

s ch v a l u j e

pronájem bytu č. 5 v Domě s pečovatelskou službou čp. 232 ve Slavičíně, Hrádku na Vlárské dráze o celkové podlahové ploše 32,69 m², za nájemné ve výši 965,- Kč měsíčně, na dobu jednoho roku paní

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Hubíková, Malaník)

12. Žádost o ukončení nájmu bytu č. 11 v Domě s pečovatelskou službou, čp. 234 ve Slavičíně, Hrádku na Vlárské dráze

Usnesení č. 106/1363/18

Rada města Slavičín

s ch v a l u j e

ukončení nájemní smlouvy na byt č. 11 v Domě s pečovatelskou službou čp. 234 ve Slavičíně, Hrádku na Vlárské dráze, uzavřené s dohodou ke dni 30.4.2018

s t a n o v u j e

nájemné v bytě č. 11 v DPS čp. 234 Slavičín, Hrádek na Vlárské dráze na 1121,- Kč měsíčně s tím, že pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, stanovenou Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok, zvýšenou o 20 procentních bodů, a to vždy s účinností k 1.4. kalendářního roku.

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Hubíková, Malaník)

13. Smlouva o nájmu a poskytování služeb - Konica Minolta

Usnesení č. 106/1364/18

Rada města Slavičín

schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu a poskytování služeb č. 14301729 mezi městem Slavičín a společností Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o. Předmětem smlouvy je nájem tiskového zařízení Konica Minolta bizhub C258 včetně servisních služeb a dodávky spotřebního materiálu, a to na dobu určitou 60 měsíců za cenu 1660 Kč bez DPH/měsíc.

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Hubíková, Malaník)

14. Smlouva o budoucí směnné a darovací smlouvě

Usnesení č. 106/1365/18

Rada města Slavičín

vyhlašuje záměr

na směnu pozemků v k.ú. Slavičín, a to:

částí pozemků ve vlastnictví města Slavičín parc. č. 4454/2 a 4454/3 o celkové výměře cca 1130 m² za částí pozemků ve vlastnictví společnosti INSTOP, spol. s r.o., se sídlem Slavičín, Obchodní 16, IČ 46994955, parc. č. 332/6, 332/8, 302/26, 4646, 316/10 o celkové výměře cca 1206 m² a částí pozemků ve vlastnictví fyzických osob: [redacted] parc. č. 313/2, 316/2, 316/16, 332/1 o celkové výměře cca 1830 m².

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Hubíková, Malaník)

15. Smlouva o právu provést stavbu

Usnesení č. 106/1366/18

Rada města Slavičín

schvaluje

uzavření smlouvy o právu provést stavbu se společností INSTOP DEVELOPER s. r. o. se sídlem Slavičín, Obchodní 16, IČ 06694276 vztahující se k realizaci stavby „ZTV - satelit rodinných domů, Malé Pole - Slavičín“ na pozemcích ve vlastnictví města Slavičín parc. č. 302/55, 302/74, 302/75, 302/76, 302/92, 302/93, 302/94 v k.ú. Slavičín.

Hlasování: pro 5; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 2 (Hubíková, Malaník)

.....
Ing. Jaroslav Končický
starosta

.....
Zdeněk Durďák
ověřovatel