

# VÝPIS USNESENÍ

10. schůze Rady města Slavičín konané dne 12. 2. 2019

**Poznámka:**

- zveřejněna je upravená verze usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podlé zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů;
- do úplné verze usnesení mohou občané města Slavičín podle ust. § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, nahlédnout na útvaru sekretariát MěÚ Slavičín.

## 1. Rozpočtové opatření

Usnesení č. 10/0115/19

Rada města Slavičín

### **s c h v a l u j e**

**rozpočtové opatření č. 2/2019/RMS** – oprava klavírního křídla umístěného v obřadní síni MěÚ Slavičín z důvodu jeho nevyhovujícího technického stavu ve výši 160 tis. Kč.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

**Anotace:**

Rozpočtová opatření jsou zveřejňována na internetových stránkách města na adrese:  
<http://www.mesto-slavicin.cz/cs/mesto-slavicin/rozpocet-mesta/rozpocet-mesta.html>

## 2. Zpráva o činnosti Městské policie Slavičín za rok 2018

Usnesení č. 10/0116/19

Rada města Slavičín

### **b e r e n a v ě d o m í**

Zprávu o činnosti Městské policie Slavičín za rok 2018.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

## 3. Zadávání veřejných zakázek

Usnesení č. 10/0117/19

Rada města Slavičín

### **a) r o z h o d l a**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na služby na akci: „Socha sv. Tekly Slavičín - Divnice“

uchazeči MgA. Jiřímu Kudrnovi, Jeseniova 846/27, 130 00 Praha 3, IČ: 86581813, DIČ: CZ7907170073 za cenu obvyklou ve výši 189 400,- Kč bez DPH.

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a uchazečem MgA. Jiřím Kudrnou, Jeseniova 846/27, 130 00 Praha 3, IČ: 86581813, DIČ: CZ7907170073 na služby na akci: „Socha sv. Tekly Slavičín - Divnice“ za cenu obvyklou ve výši 189 400,- Kč bez DPH, s termínem realizace od 01. 07. 2019 do 29. 11. 2019.

#### **b) rozhodla**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na služby na akci: „Oprava křídla – radnice Slavičín“ uchazeči Petru Bušovi, Záhorovice 58, 687 71 Bojkovice, IČ: 13084178 za cenu obvyklou ve výši 156 100,- Kč.

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a uchazečem Petrem Bušem, Záhorovice 58, 687 71 Bojkovice, IČ: 13084178 na služby na akci: „Oprava křídla – radnice Slavičín“ za cenu obvyklou ve výši 156 100,- Kč, s termínem realizace od 18. 02. 2019 do 18. 04. 2019.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace:*

*Seznam posuzovaných a hodnocených nabídek včetně nabídkových cen:*

1. MgA. Jiří Kudrna, Jeseniova 846/27, 130 00 Praha 3 – nabídková cena – **189 400,- Kč bez DPH**

*Zakázka je zadávána uchazeči za cenu obvyklou.*

*Smlouva o dílo je uzavírána s uchazečem, který je držitelem licence Ministerstva kultury, s odkládací podmínkou, že objednateli bude poskytnuta dotace na provedení díla. Pokud nebude podmínka splněna do 150 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, účinky smlouvy nenastanou.*

#### **4. Žádost o odkup pozemků v k. ú. Nevšová –**

*Usnesení č. 10/0118/19*

Rada města Slavičín

#### **doporučuje**

**Zastupitelstvu města Slavičín**

schválit prodej pozemků v katastrálním území Nevšová:

- parc.č. 630/16 o výměře 256 m<sup>2</sup>, za kupní cenu 82 437,12 Kč, k níž bude připočtena platná sazba DPH,
- parc.č. 630/19 o výměře 110 m<sup>2</sup>, za kupní cenu 34 326,60 Kč, k níž bude připočtena platná sazba DPH,

za podmínky úhrady nákladů spojených s prodejem kupujícími.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Starosta informoval radní o ceně za m<sup>2</sup>:*

- pozemek parc. č. 630/19 – cena 312,06 Kč/m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 630/19 – cena 322,02 Kč/m<sup>2</sup>

## 5. Žádost o odkup části pozemku parc. č. 4073/29 v k. ú. Slavičín – [REDAKCE]

Usnesení č. 10/0119/19

Rada města Slavičín

**nedoporučuje**  
**Zastupitelstvu města Slavičín**

vyhlásit záměr na prodej části pozemku parc.č. 4073/29 o výměře cca 600 m<sup>2</sup> v katastrálním území Slavičín na základě žádosti [REDAKCE]

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Doporučení RMS je v případě tohoto pozemku obdobné jako v letech 2015, 2016, 2017 a 2018.*

## 6. Žádost o odkup části pozemku v k. ú. Nevšová – [REDAKCE]

Usnesení č. 10/0120/19

Rada města Slavičín

**vyhlašuje záměr**

na prodej části pozemku parc.č. 4335/9 o výměře 18 m<sup>2</sup> v katastrálním území Nevšová na základě žádosti [REDAKCE]

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Jedná se o pozemek bez reálného významu pro město Slavičín dlouhodobě užívaný majiteli přilehlých pozemků.*

## 7. Prodloužení nájemních smluv

Usnesení č. 10/0121/19

Rada města Slavičín

**souhlasí**

s prodloužením nájemních smluv na byty nájemcům:

[REDAKCE] – na dobu do 30. 4. 2019  
[REDAKCE] – na dobu do 31. 5. 2019  
[REDAKCE] – na dobu do 28. 2. 2020  
[REDAKCE] – na dobu neurčitou  
[REDAKCE] – na dobu neurčitou

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

## 8. Vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru v budově čp. 882 v Slavičíně

Usnesení č. 10/0122/19

Rada města Slavičín

**vyhlašuje záměr**

na pronájem nebytového prostoru – místnosti č. 400 v 3. nadzemním podlaží budovy čp. 882, která je součástí pozemku parc. č. st. 29/1 v k.ú. Slavičín, na dobu do 31. 12. 2019, za nájemné 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a paušální platbu ve výši 720,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 1 (Humpola); nepřítomen 0**

## **9. Stanovení nájemného v bytě č. 389/9 ve Slavičíně**

*Usnesení č. 10/0123/19*

Rada města Slavičín

### **stanovuje**

nájemné v bytě č. 389/9 ve Slavičíně na 1553,- Kč měsíčně s tím, že pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok zvýšenou o 5 procentních bodů, a to k 1.4. kalendářního roku.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

## **10. Schválení pronájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou čp. 225 v Hrádku**

*Usnesení č. 10/0124/19*

Rada města Slavičín

### **schvaluje**

pronájem bytu č. 11 v Domě s pečovatelskou službou čp. 235 ve Slavičíně, Hrádku na Vlárské dráze o celkové výměře 32,42 m<sup>2</sup>, za nájemné ve výši 999,- Kč měsíčně, na dobu jednoho roku

### **stanovuje**

nájemné v bytě 235/11 v Domě s pečovatelskou službou ve Slavičíně, Hrádku na Vlárské dráze na 999,- Kč měsíčně s tím, že pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen stanovenou Českým statistickým úřadem pro předcházející kalendářní rok zvýšenou o 20 procentních bodů, a to k 1.4. kalendářního roku.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

## **11. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v budově čp. 882 ve Slavičíně**

*Usnesení č. 10/0125/19*

Rada města Slavičín

### **vyhlašuje záměr**

na pronájem nebytových prostor - místností č. 211 a 212 v 1. nadzemním podlaží budovy čp. 882, která je součástí pozemku parc. č. st. 29/1 v k.ú. Slavičín, na dobu určitou do 31. 12. 2020, za nájemné 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a paušální platby ve výši 720,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za vytápěné místnosti a 290,- Kč/m<sup>2</sup>/rok za místnosti nevytápěné.

Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

## 12. Žádost o souhlas s podnájmem nebytových prostor v budově čp. 882

Usnesení č. 10/0126/19

Rada města Slavičín

### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, který se týká schválení podmínek podnájmu místnosti č. 215 o výměře 7,45 m<sup>2</sup> v budově čp. 882 v k.ú. Slavičín, společnosti TSG Czech s.r.o., IČ 077 04 330, Družstevní I 195, Hrádek na Vlárské dráze, 763 21 Slavičín.

Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0

.....  
Mgr. Tomáš Chmela  
starosta

.....  
Monika Hubíková  
ověřovatelka