

# VÝPIS USNESENÍ

12. schůze Rady města Slavičín konané dne 5. 3. 2019

**Poznámka:**

- zveřejněna je upravená verze usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podlé zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů;
- do úplné verze usnesení mohou občané města Slavičín podle ust. § 16 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, nahlédnout na útvaru sekretariát MěÚ Slavičín.

## **1. Zpráva o vyúčtování ceny a množství tepla pro ÚT a TV za topnou sezonu roku 2018**

*Usnesení č. 12/0131/19*

Rada města Slavičín v působnosti valné hromady společnosti BTH Slavičín, spol. s r.o.

**bere na vědomí**

- a) Zprávu o vyúčtování ceny a množství tepla pro ÚT a TV za topnou sezonu roku 2018
- b) Stanovisko dozorcí rady společnosti BTH Slavičín, spol. s r.o. ke zprávě o vyúčtování ceny a množství tepla pro ÚT a TV za topnou sezonu roku 2018.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Jedná se o souhrnnou zprávu o cenách a o míře spotřeby tepla v kotelnách spravovaných BTH, s.r.o..*

## **2. Rozpočtová opatření**

*Usnesení č. 12/0132/19*

Rada města Slavičín

**schvaluje**

**rozpočtové opatření č. 3/2019/RMS** – vrácení přeplatku ve výši 50 tis. Kč na základě Rozhodnutí Celního úřadu pro Jihomoravský kraj.

**rozpočtové opatření č. 4/2019/RMS** – zimní údržba místních komunikací – navýšení rozpočtované částky o 800 tis. Kč z důvodu vyšších nákladů na zimní údržbu způsobených klimatickými podmínkami, zejména sněhovou kalamitou v měsíci lednu.

**rozpočtové opatření č. 5/2019/RMS** – poskytnutí individuální dotace Tanečnímu spolku ELES, Cyrilometodějská 885, 766 01 Valašské Klobouky, IČ: 05721156, ve výši 5 tis. Kč za účelem uspořádání veřejné soutěže O Valašský Klobouk 2019.

**rozpočtové opatření č. 6/2019/RMS** – poskytnutí peněžitého daru Centru pro dětský sluch Tamtam, o.p.s., Hábova 1571/22, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, IČ: 00499811, ve výši 2 tis. Kč.

**rozpočtové opatření č. 7/2019/RMS** – poskytnutí peněžitého daru Středisku Rané péče SPRP, p.s., pobočka Brno, Nerudova 321/7, 602 00 Brno, IČ: 75094924, ve výši 2 tis. Kč.

**nedoporučuje**

Zastupitelstvu města Slavičín

**schválit**

**rozpočtové opatření č. 1/2019/ZMS** – poskytnutí individuální dotace MUDr. Jiřímu Zabloudilovi, Horní náměstí 839, 763 21 Slavičín, IČ: 46307702, ve výši 96 tis. Kč za účelem pořízení schodišťové sedačky pro převoz imobilních a méně pohyblivých spoluobčanů k lékařskému vyšetření.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0***Anotace: Jedná se o úpravy rozpočtu vyvolané průběžným provozem města.***3. Zpráva o provedení inventarizace majetku a závazků města Slavičín k 31. 12. 2018***Usnesení č. 12/0133/19*

Rada města Slavičín

**schvaluje**

zprávu hlavní inventarizační komise o provedení řádné roční inventarizace majetku a závazků města Slavičín k 31. 12. 2018.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0****4. Poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města Slavičín na rok 2019 – Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s.***Usnesení č. 12/0134/19*

Rada města Slavičín

**schvaluje**

poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města Slavičín v roce 2019 Centru pro dětský sluch Tamtam, o.p.s., Hábova 1571/22, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, IČ 00499811, ve výši 2.000,-Kč

a

uzavření darovací smlouvy o poskytnutí peněžitého daru mezi městem Slavičín a Centrem pro dětský sluch Tamtam, o.p.s.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0****5. Poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města Slavičín na rok 2019 – Středisko rané péče SPRP Brno***Usnesení č. 12/0135/19*

Rada města Slavičín

**schvaluje**

poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města Slavičín v roce 2019 Středisku rané péče SPRP, pobočka Brno, Nerudova 321/7, 602 00 Brno, IČ 75094924, ve výši 2.000,-Kč

a

uzavření darovací smlouvy o poskytnutí peněžitého daru mezi městem Slavičín a Střediskem rané péče SPRP Brno.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

## **6. Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Slavičín – Taneční spolek ELES**

*Usnesení č. 12/0136/19*

Rada města Slavičín

### **s c h v a l u j e**

poskytnutí účelové individuální dotace Tanečnímu spolku ELES, Cyrilometodějská 885, Valašské Klobouky, IČ 05721156, ve výši 5.000,- Kč za účelem uspořádání veřejné amatérské soutěže O Valašský Klobouk 2019,

a

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace mezi městem Slavičín a Tanečním spolkem ELES.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

## **7. Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Slavičín – MUDr. Jiří Zabloudil**

*Usnesení č. 12/0137/19*

Rada města Slavičín

### **n e d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit poskytnutí účelové individuální dotace MUDr. Jiřímu Zabloudilovi, Horní náměstí 839, Slavičín, IČ 46307702, ve výši 95.590,- Kč za účelem pořízení schodišťové sedačky Savaria pro převoz imobilních a méně pohyblivých spoluobčanů k lékařskému ošetření, včetně její instalace,

a

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace mezi městem Slavičín a MUDr. Jiří Zabloudilem.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Požadavek na financování investice v privátním lékařském zařízení RMS nedoporučila ZMS schválit, a to jak z důvodů technologických, tak i z důvodů omezených zdrojů rozpočtu města Slavičín.*

## **8. Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2018**

*Usnesení č. 12/0138/19*

Rada města Slavičín

### **b e r e n a v ě d o m í**

výroční zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2018 podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Výroční zpráva je připravována v souladu s povinností plynoucí ze zákona o svobodném přístupu k informacím.*

## **9. Zadávání veřejných zakázek**

Usnesení č. 12/0139/19

Rada města Slavičín

### **a) rozhodla**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na dodávky na akci: „Židle KD Nevšová“ uchazeči Josefu Šuránovi, Krátká 225, 763 21 Slavičín, IČ: 14657511, DIČ: CZ6108072179 za cenu obvyklou ve výši 101 959,- Kč bez DPH.

### **schvaluje**

uzavření kupní smlouvy mezi městem Slavičín a uchazečem Josefem Šuráněm, Krátká 225, 763 21 Slavičín, IČ: 14657511, DIČ: CZ6108072179 na dodávky na akci: „Židle KD Nevšová“ za cenu obvyklou ve výši 101 959,- Kč bez DPH, s termínem dodání nejpozději do 10. 05. 2019.

### **b) rozhodla**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „MěN Slavičín – výměna střešní krytiny“ uchazeči SPS – střechy s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 26929198, DIČ: CZ26929198 za cenu obvyklou ve výši 782 108,- Kč bez DPH.

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a uchazečem SPS – střechy s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, IČ: 26929198, DIČ: CZ26929198 na stavební práce na akci: „MěN Slavičín – výměna střešní krytiny“ za cenu obvyklou ve výši 782 108,- Kč bez DPH, s termínem realizace od 12. 08. 2019 do 30. 09. 2019.

### **c) rozhodla**

o zadání zakázky v souladu s ust. § 11, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „DDM – úklidová místnost“ uchazeči Služby města Slavičína, s.r.o., Pod Kaštany 50, 763 21 Slavičín, IČ: 25583093, DIČ: CZ25583093 za cenu obvyklou ve výši 92 264,23 Kč bez DPH.

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a uchazečem Služby města Slavičína, s.r.o., Pod Kaštany 50, 763 21 Slavičín, IČ: 25583093, DIČ: CZ25583093 na stavební práce na akci: „DDM – úklidová místnost“ za cenu obvyklou ve výši 92 264,23 Kč bez DPH, s termínem realizace od 18. 03. 2019 do 30. 04. 2019.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace:*

*a) Seznam doručených a hodnocených nabídek včetně nabídkových cen:*

- 1. Sádlík ohýbaný nábytek s.r.o., Nádražní 360, 696 85 Moravský Písek – nabídková cena 122 070,- Kč bez DPH*
- 2. Josef Šuráň, Krátká 225, 763 21 Slavičín – nabídková cena 101 959,- Kč bez DPH*
- 3. ITTC Stima, spol. s r.o., Husova 798, 393 01 Pelhřimov – nabídková cena 113 100,- Kč bez DPH*
- 4. AE PARTNER, spol. s r.o., Horní Náměstí 284, 763 21 Slavičín – nabídková cena 102 050,- Kč bez DPH*

Zakázka je zadávána uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou.

b) Seznam doručených a hodnocených nabídek včetně nabídkových cen:

1. VALTEPRO s.r.o., Jiráskova 701, 755 01 Vsetín – nabídková cena 1 199 600,- Kč bez DPH

2. Ing. Vojtěch Strnka, Hrbáč 1310, 763 31 Brumov - Bylnice – nabídková cena 796 940,- Kč bez DPH

3. SPS – střechy s.r.o., Mlýnská 326/13, 602 00 Brno – nabídková cena 782 108,- Kč bez DPH

Zakázka je zadávána uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou.

## **10. Žádost o odkup části pozemku v k. ú. Slavičín – [REDAKCE]**

Usnesení č. 12/0140/19

Rada města Slavičín

### **d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit prodej části pozemku parc. č. 623/17 o výměře cca 13 m<sup>2</sup> v katastrálním území Slavičín [REDAKCE] za kupní cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>, k níž bude připočtena platná sazba DPH, za podmínky úhrady nákladů, které s prodejem souvisí.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

## **11. Odkup pozemků v k. ú. Divnice – [REDAKCE]**

Usnesení č. 12/0141/19

Rada města Slavičín

### **d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit odkup pozemků parc.č. 2109/1 o výměře 257 m<sup>2</sup>, parc.č. 18/6 o výměře 310 m<sup>2</sup>, parc.č. 2107 o výměře 454 m<sup>2</sup> a parc.č. 18/2 o výměře 609 m<sup>2</sup> od [REDAKCE] za kupní cenu 250 Kč/m<sup>2</sup>, k níž bude připočtena platná sazba DPH.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Jedná se o pozemky dlouhodobě majetkoprávně nevypořádané. Umožní řádný přístup k rodinným domům a dalším nemovitým objektům.*

## **12. Žádost o odkup části pozemku v k. ú. Nevšová – [REDAKCE]**

Usnesení č. 12/0142/19

Rada města Slavičín

### **d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu města Slavičín

schválit prodej části pozemku parc.č. 4335/9 o výměře 18 m<sup>2</sup> v katastrálním území Nevšová [redacted] za kupní cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>, k níž bude připočtena platná sazba DPH, za podmínky úhrady nákladů, které s prodejem souvisí.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Na návrh RMS byla dohodnuta nabídková cena překračující výši stanovenou znaleckým posudkem.*

### 13. Žádost o odkup nebytového prostoru v domě čp. 817 ve Slavičíně – [redacted]

Usnesení č. 12/0143/19

Rada města Slavičín

**nedoporučuje**

Zastupitelstvu města Slavičín

vyhlásit záměr na prodej nebytového prostoru v domě čp. 817, jednotka 817/5, ve Slavičíně na základě žádosti [redacted]

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Jedná se o prostor, který hodlá v budoucnu město pronajímat za účelem podnikání.*

### 14. Systém náležitě péče (uvádění dřeva na vnitřní trh)

Usnesení č. 12/0144/19

Rada města Slavičín

**schvaluje**

Systém náležitě péče hospodářského subjektu město Slavičín, uvádějícího poprvé na vnitřní trh dřevo vytěžené na pozemcích hospodářského subjektu.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

### 15. Pacht části pozemku v k. ú. Slavičín – [redacted]

Usnesení č. 12/0145/19

Rada města Slavičín

**vyhlašuje záměr**

na pacht části pozemku parc.č. 265/9 o výměře cca 86 m<sup>2</sup> v katastrálním území Slavičín na základě žádosti [redacted]

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Pacht umožní vykonávat drobnou hospodářskou činnost v proluce mezi řadovkami.*

## **16. Nákup sbírkových předmětů – Městské muzeum Slavičín**

*Usnesení č. 12/0146/19*

Rada města Slavičín

### **schvaluje**

uzavření kupních smluv za účelem pořízení sbírkových předmětů pro Městské muzeum Slavičín, a to:

- a) leteckého kanonu ráže 20 mm od [REDAKCE] za kupní cenu 12.500,- Kč,
- b) leteckých bot od [REDAKCE] za kupní cenu 1.000,- Kč

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Akvizicí dojde ke zhodnocení současné muzejní sbírky Muzea Slavičína.*

## **17. Zřízení služebnosti v k. ú. Nevšová – E.ON Distribuce a.s.**

*Usnesení č. 12/0147/19*

Rada města Slavičín

### **schvaluje**

zřízení věcného břemene - osobní služebnosti energetického vedení na pozemku parc. č. 4338/1 v k.ú. Nevšová, ve prospěch provozovatele distribuční soustavy společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, IČ 28085400, za účelem umístění distribuční zařízení, a za úplatu v souladu s usnesením RMS č. 88/1118/17.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

## **18. Zřízení služebnosti v k. ú. Nevšová – [REDAKCE]**

*Usnesení č. 12/0148/19*

Rada města Slavičín

### **schvaluje**

zřízení pozemkové služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojky včetně nového připojení k místní komunikaci na pozemku parc.č. 607/2 v k.ú. Nevšová. Služebnost bude zřízena ve prospěch vlastníka pozemku parc.č. 779/6 v k.ú. Nevšová, úplatně za úhradu podle sazebníku stanoveného RMS.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

## **19. Žádost o pronájem nebytových prostor v budově čp. 882 ve Slavičíně**

Usnesení č. 12/0149/19

Rada města Slavičín

### **schvaluje**

pronájem nebytových prostor v budově čp. 882, která je součástí pozemku parc. č. st. 29/1 v k.ú. Slavičín, a to místnosti č. 211 o výměře 16,30 m<sup>2</sup> a místnosti č. 212 o výměře 10,70 m<sup>2</sup>, obě v 1. nadzemním podlaží této budovy, společnosti PSP stav-CZ s.r.o., IČ 072 22 661, Javorová I 396, 763 21 Slavičín, za nájemné 1125 Kč měsíčně bez DPH a paušální platbu ve výši 1620 Kč měsíčně bez DPH, na dobu od 1.4.2019 do 31.12.2020, za účelem provozování administrativní činnosti.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Pronájem je sjednáván na jednu z posledních kanceláří v objektu podnikatelského centra v areálu Prabosu.*

## **20. Žádost o ukončení nájemného vztahu v poliklinice**

Usnesení č. 12/0150/19

Rada města Slavičín

### **schvaluje**

ukončení nájemní smlouvy uzavřené s MUDr. Alešem Bartončíkem na pronájem místností č. 408, 409 (ordinace, čekárna) a společně užívaných prostor v budově polikliniky ke dni 30.4.2019 .

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

## **21. Žádost o prodloužení nájmu nebytových prostor v budově čp. 882 ve Slavičíně**

Usnesení č. 12/0151/19

Rada města Slavičín

### **schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy na pronájem místnosti č. 400 v budově čp. 882 v k.ú. Slavičín, uzavřené se společností Ateliér Mur s.r.o., IČ 056 08 074, Komenského 882, 763 21 Slavičín, na dobu do 31.12.2019.

**Hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 1 (Humpola); nepřítomen 0**

## **22. Žádost o změnu nájemní smlouvy v budově čp. 51 ve Slavičíně**

Usnesení č. 12/0152/19

Rada města Slavičín

### **vyhlašuje záměr**

na pronájem nebytových prostor – buňky č. 101, 102, 103 v I. nadzemním podlaží budovy čp. 51, která je součástí pozemku parc. č. st. 983 v k.ú. Slavičín, na dobu určitou do 31. 12. 2020, za nájemné 600



Kč/m<sup>2</sup>/rok za prostor buňky, 380 Kč/m<sup>2</sup>/rok za poměrnou část společné chodby a paušální platbu na služby ve výši 565,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Vyhlášením záměru dojde ke sjednocení nájemních vztahů v objektu bývalého hotelu Slavičan.*

### **23. Vyhlášení záměru na pronájem ordinace v poliklinice**

Usnesení č. 12/0153/19

Rada města Slavičín

#### **vyhlašuje záměr**

na pronájem nebytových prostor na jeden den v týdnu – pátek, a to ordinace č. 314 o výměře 21,10 m<sup>2</sup>, sesterny č. 313 o výměře 8,70 m<sup>2</sup> ve 3. NP budovy polikliniky čp. 10, která je součástí pozemku parc. č. st. 28 v k.ú. Slavičín, včetně poměrné části společných prostor (čekárna, soc. zařízení, chodba...).

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

### **24. Převod bytu č. 849/14 (B 4.3.) v domě č. p. 849 ve Slavičíně**

Usnesení č. 12/0154/19

Rada města Slavičín

#### **doporučuje**

Zastupitelstvu města Slavičín

- a) odstoupit od smlouvy č. 14 o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu č. 849/14 (B 4.3.) v domě č.p. 849 ve Slavičíně ze dne 12.12.2007 uzavřené mezi Bytovým družstvem Centrum Slavičín, městem Slavičín a [redacted] a to na základě žádosti [redacted]
- b) schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu č. 849/14 (B 4.3) v domě č.p. 849 ve Slavičíně s [redacted] a to za podmínek, že:
  - [redacted] převezme veškeré závazky budoucího kupujícího vyplývající ze smlouvy č. 14 o budoucí smlouvě o převodu vlastnictví bytu ze dne 12. 12. 2007, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi Bytovým družstvem Centrum Slavičín, městem Slavičín a [redacted]
  - proběhne finanční vypořádání k již uhrazeným splátkám kupní ceny tohoto bytu mezi [redacted]

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Jde o převod užívatelských práv u bytové jednotky v nemovitosti bývalého BD Centrum.*

.....  
Mgr. Tomáš Chmela  
starosta

.....  
Ing. arch. Karel Humpola  
ověřovatel