

# VÝPIS USNESENÍ

27. schůze Rady města Slavičín konané dne 23. 07. 2019

*Zveřejněna je upravená verze usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.*

## 1. Rozpočtová opatření

Usnesení č. 27/0295/19

Rada města Slavičín

**s c h v a l u j e**

**rozpočtové opatření č. 21/2019/RMS** – poskytnutí peněžitého daru Klubu stomiků Zlín, z.s., Havlíčkovo nábř. 600, Kraj. nemocnice T. Bati a.s., 762 75 Zlín, IČ: 61715808, ve výši 1,5 tis. Kč.

**rozpočtové opatření č. 22/2019/RMS** – akce „Smuteční síň – stavební úpravy manipulačního prostoru“ – zařazení nové akce do rozpočtu města s předpokládanými výdaji ve výši 65 tis. Kč.

**Hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 1 (Tománková)**

*Anotace: Rozpočtová opatření jsou zveřejňována na internetových stránkách města na adrese:*  
<http://www.mesto-slavicin.cz/cs/mesto-slavicin/rozpocet-mesta/rozpocet-mesta.html>



## 2. Poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města Slavičín na rok 2019 – Klub stomiků Zlín, z.s.

Usnesení č. 27/0296/19

Rada města Slavičín

**s c h v a l u j e**

poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu města Slavičín na rok 2019 Klubu stomiků Zlín, z.s., Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín, IČ 61715808, ve výši 1.500,- Kč

a

uzavření darovací smlouvy o poskytnutí peněžitého daru mezi městem Slavičín a Klubem stomiků Zlín, z.s., Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín.

**Hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 1 (Tománková)**

*Anotace: Poskytnutý příspěvek odráží počet klientů z města Slavičín.*

### **3. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 315 o zápůjčce z Fondu rozvoje bydlení města Slavičín**

Usnesení č. 27/0297/19

Rada města Slavičín

#### **d o p o r u č u j e** **Zastupitelstvu města Slavičín**

schválit uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 315 o zápůjčce z Fondu rozvoje bydlení města Slavičín ujednané mezi městem Slavičín a [REDAKCE]

**Hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 1 (Tománková)**

*Anotace: Doporučení se týká posunutí termínu plnění cílů zápůjčky z důvodu objektivních okolností, které nastaly v průběhu realizace.*

### **4. Plán veřejnosprávních kontrol příspěvkových organizací města Slavičín**

Usnesení č. 27/0298/19

Rada města Slavičín

#### **s c h v a l u j e**

plán veřejnosprávních kontrol příspěvkových organizací města Slavičín.

**Hlasování: pro 6; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 1 (Tománková)**

*Anotace: Plán je koncipován na jednoleté období a zahrnuje všechna školská zařízení.*

### **5. Stanovení odměn za zajišťování občanských obřadů**

Usnesení č. 27/0299/19

Rada města Slavičín

#### **s c h v a l u j e**

odměny za zajišťování občanských obřadů s účinností od 01.08.2019.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Úprava odměn je provedena po patnácti letech a odráží stav v roce 2019.*

### **6. Jmenování vedoucího odboru investic MěÚ Slavičín**

Usnesení č. 27/0300/19

Rada města Slavičín

#### **j m e n u j e**

v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a příslušných ustanovení zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Ing. Pavla Matonohu do funkce vedoucího odboru investic Městského úřadu Slavičín, a to ode dne 01.09.2019.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Rada jmenovala uchazeče doporučeného výběrovou komisí.*

## **7. Dodatek ke smlouvě o dodávce stravy**

Usnesení č. 27/0301/19

Rada města Slavičín

### **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o dodávce stravy ze dne 28.1.2009 mezi Základní školou Slavičín – Vlára, příspěvkovou organizací, a městem Slavičín, jehož předmětem je zvýšení ceny stravného pro zaměstnance města Slavičín.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Dodatek je schválen z důvodu navýšení cen obědů pro cizí strávníky v ZŠ Vlára.*

## **8. Zadávání veřejných zakázek**

Usnesení č. 27/0302/19

Rada města Slavičín

### **rozhodla**

o zadání zakázky v souladu s ust. § 11, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce na akci: „Komunikace a chodníky – část 2. – Oprava chodníku ul. Mladotická“ uchazeči Služby města Slavičína, s.r.o., Pod Kaštany 50, 763 21 Slavičín, IČ: 25583093, DIČ: CZ25583093 za cenu obvyklou ve výši 1 039 235,40 Kč bez DPH.

### **schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo mezi městem Slavičín a uchazečem Služby města Slavičína, s.r.o., Pod Kaštany 50, 763 21 Slavičín, IČ: 25583093, DIČ: CZ25583093 na stavební práce na akci: „Komunikace a chodníky – část 2. – Oprava chodníku ul. Mladotická“ za cenu obvyklou ve výši 1 039 235,40 Kč bez DPH, s termínem realizace od 01. 08. 2019 do 30. 10. 2019.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Zakázka je zadávána společnosti Služby města Slavičína, s.r.o. v režimu vertikální spolupráce dle § 11, Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (tzv. „in house zadávání“). Jedná se o stavební práce pro veřejného zadavatele plněné osobou, která je ovládána tímto veřejným zadavatelem (tzn., že v takto ovládané osobě nemá majetkovou účast jiná osoba než ovládající veřejný zadavatel) a která vykonává více než 80 % své celkové činnosti ve prospěch tohoto veřejného zadavatele.*

## **9. Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu – Silnice II/495: Slavičín, Hrádek na Vlárské dráze**

Usnesení č. 27/0303/19

Rada města Slavičín

### **schvaluje**

uzavření Smlouvy o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0519/19 mezi městem Slavičín a Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace se sídlem K majáku 5001, 761 23 Zlín, IČ 70934860 v rámci stavby „Silnice II/495: Slavičín, Hrádek na Vlárské dráze“.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Dokument upravuje napojení sjezdů od domů na krajskou komunikaci z důvodu připravované rekonstrukce.*

## **10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – Lávka pro pěší v parku**

*Usnesení č. 27/0304/19*

Rada města Slavičín

### **s o u h l a s í**

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti mezi městem Slavičín a Lesy České republiky, s. p. se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451 v rámci stavby „Lávka pro pěší v parku“. Realizací stavby budou dotčeny pozemky p.č. 4483/2 a 4482/3 v k. ú. Slavičín ve vlastnictví Lesy České republiky, s. p.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Věcné břemeno se týká pozemků, které jsou nutné pro realizaci stavebních prací na lávce v zámeckém parku přes Lipovský potok.*

## **11. Smlouva o poskytnutí dotace – pořízení nové požární techniky – JSDHO Slavičín, JPO II**

*Usnesení č. 27/0305/19*

Rada města Slavičín

### **s c h v a l u j e**

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č. D/1647/2019/KH z Fondu Zlínského kraje do výše 300 000,- Kč na realizaci projektu: pořízení nové požární techniky – nákup dopravního automobilu pro JSDHO Slavičín, JPO II mezi městem Slavičín a Zlínským krajem se sídlem ve Zlíně, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Zlínský kraj poskytne část celkových nákladů pro pořízení nového dopravního automobilu. Další část je hrazena z dotace MV ČR.*

## **12. Dodatek č. 1 k SOD o údržbě a servisu zdvihacího zařízení (Radnice, Městská knihovna)**

*Usnesení č. 27/0306/19*

Rada města Slavičín

### **s o u h l a s í**

s uzavřením Dodatku č. 1 k Smlouvě o dílo o údržbě a servisu zdvihacího zařízení č. 11-79 mezi městem Slavičín a VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o., Pivovarská 542, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 44962185, DIČ CZ44962185 u zařízení umístěných na radnici a Městské knihovně.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Dodatkem se upravují některé ceny servisních prací.*

### **13. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – ZUŠ – rekonstrukce fasády**

*Usnesení č. 27/0307/19*

Rada města Slavičín

#### **rozhodla**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu postupem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na nové stavební práce na akci: „ZUŠ – rekonstrukce fasády“ uchazeči Milanu Vlčkovi, Smolína 83, 766 01 Valašské Klobouky, IČ: 18551645, DIČ: CZ5705052430 za cenu obvyklou ve výši 154 072,40 Kč bez DPH.

#### **schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Slavičín a zhotovitelem Milanem Vlčkem, Smolína 83, 766 01 Valašské Klobouky, IČ: 18551645, DIČ: CZ5705052430 na nové stavební práce na akci: „ZUŠ – rekonstrukce fasády“ za cenu obvyklou ve výši 154 072,40 Kč bez DPH.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Navýšení cen prací je dáno změnou použitého typu fasádních barev (s ohledem na historický charakter budovy), dále zvýšenými náklady na odstranění původních akrylátových nátěrů (opalování) apod.*

### **14. Žádost o pacht pozemku parc. č. 655/4 v k. ú. Slavičín – Zahrádkářské sdružení Vlára Slavičín**

*Usnesení č. 27/0308/19*

Rada města Slavičín

#### **vyhlašuje záměr**

na pacht pozemku parc. č. 655/4 v katastrálním území Slavičín o výměře 3.603 m<sup>2</sup> na základě žádosti Zahrádkářského sdružení Vlára Slavičín.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Pachtem dojde k narovnání dosud nevyřešených užitelských vztahů v lokalitě zahrádkářské osady Vlára.*

### **15. Žádost o výpůjčku části pozemku parc.č. 1482/1 v k. ú. Hrádek - MS Hrádek**

*Usnesení č. 27/0309/19*

Rada města Slavičín

#### **vyhlašuje záměr**

na výpůjčku části pozemku parc. č. 1482/1 v k. ú. Hrádek na Vlárské dráze o výměře cca 100 m<sup>2</sup> na základě žádosti MS Hrádek.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Výpůjčka se týká části pozemku pod dřevěným přístřeškem určeným pro skladování materiálu MS.*

## **16. Pacht pozemku parc. č. 1049/10 v k. ú. Slavičín**

Usnesení č. 27/0310/19

Rada města Slavičín

### **vyhlašuje záměr**

na pacht části pozemku parc. č. 1049/10 v katastrálním území Slavičín o výměře cca 230 m<sup>2</sup>.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Záměr je vyhlašován ve snaze o narovnání dosud nevyřešených uživatelských vztahů ve čtvrti Zahradní.*

## **17. Souhlas s podnájmem části pozemku parc. č. 302/1 v k. ú. Slavičín – [REDACTED]**

Usnesení č. 27/0311/19

Rada města Slavičín

### **uděluje souhlas**

s podnájmem části pozemku parc. č. 302/1 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavičín využívaného za účelem umístění a provozování prodejního kiosku na základě nájemní smlouvy ze dne 18. 4. 2018.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Souhlas je udělen z důvodu zájmu stávající provozovatelky o zachování služby prodejního kiosku jinou formou.*

## **18. Zřízení služebnosti v k. ú. Slavičín – Slavnet Networks s.r.o.**

Usnesení č. 27/0312/19

Rada města Slavičín

### **schvaluje**

zřízení pozemkové služebnosti inženýrských sítí na pozemcích parc. č. 302/94, 302/76, 316/9, 316/15, 4588/1 a 4454/9 v k. ú. Slavičín ve prospěch společnosti Slavnet Networks s.r.o., IČ 24298166, se sídlem Praha 2 - Nusle, Slavojova 579/9 Podolí, za účelem uložení podzemního vedení inženýrské sítě, úplatně za úhradu podle sazebníku stanoveného RMS, usnesení č. 88/1118/17.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Služebnost je zřizována pro zajištění inženýrských sítí v lokalitě výstavby nových RD.*

## **19. Schválení uzavření dodatku s ČPZP**

Usnesení č. 27/0313/19

Rada města Slavičín

### **s c h v a l u j e**

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor s Českou průmyslovou zdravotní pojišťovnou, jehož předmětem je zpětvzetí výpovědi a ukončení smlouvy o nájmu dohodou ke dni 30. 9. 2019.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Dodatkem je prodlouženo působení ČPZP ve stávajících prostorách.*

## **20. Žádost o pronájem pokoje v hotelu Slavičan**

Usnesení č. 27/0314/19

Rada města Slavičín

### **n e s o u h l a s í**

s pronájmem pokoje v hotelu Slavičan pro [REDAKCE]

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Zamítnutí žádosti je činěno z důvodu nepřipravenosti prostor pro dlouhodobé ubytování osob.*

## **21. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v poliklinice**

Usnesení č. 27/0315/19

Rada města Slavičín

### **v y h l a š u j e z á m ě r**

na pronájem ordinace č. 312 o výměře 32,80 m<sup>2</sup> ve 3. nadzemním podlaží budovy polikliniky čp. 10, která je součástí pozemku parc. č. st. 28 v k. ú. Slavičín, včetně poměrné části společně užívaných prostor na jeden den v týdnu (pátek) za minimální nájemné ve výši 744,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Záměr je vyhlášován v důsledku záměru optimálnějšího využití prostor městské polikliniky.*

## **22. Ukončení smlouvy o nájmu ordinace v poliklinice**

Usnesení č. 27/0316/19

Rada města Slavičín

### **s c h v a l u j e**

uzavření dohody o ukončení nájmu ordinace č. 314 a sesterny č. 313 v poliklinice se společností Ordinace alergologie a imunologie, s.r.o., IČ 292 05 531, Ludkovická 729, 763 26 Luhačovice.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Ukončení nájmu je schváleno v důsledku záměru optimálnějšího využití prostor městské polikliniky.*

### **23. Schválení pronájmu nebytového prostoru v domě čp. 817 ve Slavičíně**

Usnesení č. 27/0317/19

Rada města Slavičín

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy na pronájem nebytového prostoru o celkové výměře 43,94 m<sup>2</sup> v domě čp. 817, který je součástí pozemku parc. č. st. 1140 v k. ú. Slavičín s nájemcem [redacted] účel pronájmu – prodej nadměrných a speciálních oděvů v kvalitě outlet a cream na dobu neurčitou za nájemné ve výši 1210,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

*Anotace: Pronájem je schválen na základě výběru nejvýhodnější z předložených nabídek.*

### **24. Schválení pronájmu bytu v domě čp. 30 v Hrádku na Vlárské dráze**

Usnesení č. 27/0318/19

Rada města Slavičín

#### **schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 22 o podlahové ploše 41,59 m<sup>2</sup> v domě čp. 30 v Hrádku na Vlárské dráze s [redacted] na dobu od 1.8.2019 do 31.10.2019 za nájemné ve výši 2138,- Kč měsíčně vč. vybavení (el. bojler, tepelný zdroj)

#### **stanovuje**

nájemné v bytě č. 30/22 v Hrádku na Vlárské dráze na 2138,- Kč měsíčně vč. vybavení s tím, že pronajímatel je oprávněn každoročně jednostranně zvýšit nájemné nejvýše o celkovou míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem pro dobu od posledního zvýšení nájemného. Vedle shora uvedené míry inflace lze nájemné každoročně jednostranně zvýšit současně též o 5 % původního nájemného. Případné zvýšení nájemného se provede s účinností k 1.4. kalendářního roku.

**Hlasování: pro 7; proti 0; zdržel se 0; nepřítomen 0**

Mgr. Tomáš Chmela v.r.  
starosta

Monika Hubíková v.r.  
ověřovatelka